

万科未来时光小区（一期）

序号	楼栋号	层数	楼栋均价元/m ² (精装)	整盘均价元/m ² (精装)
1	1#	22	12963	13696
2	2#	25	13155	
3	3#	25	13592	
4	4#	20	13725	
5	5#	22	13769	
6	6#	25	13692	
7	7#	25	13432	
8	8#	25	13359	
9	9#	16	14415	
10	10#	16	14463	
11	11#	22	13769	
12	12#	13	13978	
13	13#	16	13968	
14	14#	14	13969	
15	15#	15	13675	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼幢号	1#	地上层数	22	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	12201	107.98	12321	1330422	
2	12101	107.98	13241	1429763	
3	12001	107.98	13231	1428683	
4	11901	107.98	13221	1427604	
5	11801	107.98	13171	1422205	
6	11701	107.98	13221	1427604	
7	11601	107.98	13221	1427604	
8	11501	107.98	13221	1427604	
9	11401	107.98	13201	1425444	
10	11301	107.98	13191	1424364	
11	11201	107.98	13181	1423284	
12	11101	107.98	13171	1422205	
13	11001	107.98	13161	1421125	
14	10901	107.98	13151	1420045	
15	10801	107.98	13141	1418965	
16	10701	107.98	13131	1417885	
17	10601	107.98	13121	1416806	
18	10501	107.98	13091	1413566	
19	10401	107.98	12991	1402768	
20	10301	107.98	12841	1386571	
21	10201	107.98	12541	1354177	
22	10101	107.98	12041	1300187	
23	12202	92.01	12146	1117553	
24	12102	92.01	13066	1202203	
25	12002	92.01	13056	1201283	
26	11902	92.01	13046	1200362	
27	11802	92.01	12996	1195762	
28	11702	92.01	13046	1200362	
29	11602	92.01	13046	1200362	
30	11502	92.01	13046	1200362	
31	11402	92.01	13026	1198522	
32	11302	92.01	13016	1197602	

33	11202	92.01	13006	1196682	
34	11102	92.01	12996	1195762	
35	11002	92.01	12986	1194842	
36	10902	92.01	12976	1193922	
37	10802	92.01	12966	1193002	
38	10702	92.01	12956	1192082	
39	10602	92.01	12946	1191161	
40	10502	92.01	12916	1188401	
41	10402	92.01	12866	1183801	
42	10302	92.01	12766	1174600	
43	10202	92.01	12566	1156198	
44	10102	92.01	12066	1110193	
45	12203	92.01	12096	1112953	
46	12103	92.01	13016	1197602	
47	12003	92.01	13006	1196682	
48	11903	92.01	12996	1195762	
49	11803	92.01	12946	1191161	
50	11703	92.01	12996	1195762	
51	11603	92.01	12996	1195762	
52	11503	92.01	12996	1195762	
53	11403	92.01	12976	1193922	
54	11303	92.01	12966	1193002	
55	11203	92.01	12956	1192082	
56	11103	92.01	12946	1191161	
57	11003	92.01	12936	1190241	
58	10903	92.01	12926	1189321	
59	10803	92.01	12916	1188401	
60	10703	92.01	12906	1187481	
61	10603	92.01	12896	1186561	
62	10503	92.01	12866	1183801	
63	10403	92.01	12816	1179200	
64	10303	92.01	12716	1169999	
65	10203	92.01	12516	1151597	
66	10103	92.01	12016	1105592	
67	12204	107.98	12321	1330422	
68	12104	107.98	13241	1429763	

69	12004	107.98	13231	1428683	
70	11904	107.98	13221	1427604	
71	11804	107.98	13171	1422205	
72	11704	107.98	13221	1427604	
73	11604	107.98	13221	1427604	
74	11504	107.98	13221	1427604	
75	11404	107.98	13201	1425444	
76	11304	107.98	13191	1424364	
77	11204	107.98	13181	1423284	
78	11104	107.98	13171	1422205	
79	11004	107.98	13161	1421125	
80	10904	107.98	13151	1420045	
81	10804	107.98	13141	1418965	
82	10704	107.98	13131	1417885	
83	10604	107.98	13121	1416806	
84	10504	107.98	13091	1413566	
85	10404	107.98	13041	1408167	
86	10304	107.98	12941	1397369	
87	10204	107.98	12741	1375773	
88	10104	107.98	12241	1321783	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	2#	地上层数	25	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	12501	108.36	12421	1345940	
2	12401	108.36	13351	1446714	
3	12301	108.36	13351	1446714	
4	12201	108.36	13351	1446714	
5	12101	108.36	13341	1445631	
6	12001	108.36	13331	1444547	
7	11901	108.36	13321	1443464	
8	11801	108.36	13271	1438046	
9	11701	108.36	13321	1443464	
10	11601	108.36	13321	1443464	
11	11501	108.36	13321	1443464	
12	11401	108.36	13301	1441296	
13	11301	108.36	13291	1440213	
14	11201	108.36	13281	1439129	
15	11101	108.36	13271	1438046	
16	11001	108.36	13261	1436962	
17	10901	108.36	13251	1435878	
18	10801	108.36	13241	1434795	
19	10701	108.36	13231	1433711	
20	10601	108.36	13221	1432628	
21	10501	108.36	13191	1429377	
22	10401	108.36	13141	1423959	
23	10301	108.36	13041	1413123	
24	10201	108.36	12841	1391451	
25	12502	92.33	12321	1137598	
26	12402	92.33	13251	1223465	
27	12302	92.33	13251	1223465	
28	12202	92.33	13251	1223465	
29	12102	92.33	13241	1222542	
30	12002	92.33	13231	1221618	
31	11902	92.33	13221	1220695	
32	11802	92.33	13171	1216078	

33	11702	92. 33	13221	1220695	
34	11602	92. 33	13221	1220695	
35	11502	92. 33	13221	1220695	
36	11402	92. 33	13201	1218848	
37	11302	92. 33	13191	1217925	
38	11202	92. 33	13181	1217002	
39	11102	92. 33	13171	1216078	
40	11002	92. 33	13161	1215155	
41	10902	92. 33	13151	1214232	
42	10802	92. 33	13141	1213309	
43	10702	92. 33	13131	1212385	
44	10602	92. 33	13121	1211462	
45	10502	92. 33	13091	1208692	
46	10402	92. 33	13041	1204076	
47	10302	92. 33	12941	1194843	
48	10202	92. 33	12741	1176377	
49	12503	92. 33	12321	1137598	
50	12403	92. 33	13251	1223465	
51	12303	92. 33	13251	1223465	
52	12203	92. 33	13251	1223465	
53	12103	92. 33	13241	1222542	
54	12003	92. 33	13231	1221618	
55	11903	92. 33	13221	1220695	
56	11803	92. 33	13171	1216078	
57	11703	92. 33	13221	1220695	
58	11603	92. 33	13221	1220695	
59	11503	92. 33	13221	1220695	
60	11403	92. 33	13201	1218848	
61	11303	92. 33	13191	1217925	
62	11203	92. 33	13181	1217002	
63	11103	92. 33	13171	1216078	
64	11003	92. 33	13161	1215155	
65	10903	92. 33	13151	1214232	
66	10803	92. 33	13141	1213309	
67	10703	92. 33	13131	1212385	
68	10603	92. 33	13121	1211462	

69	10503	92. 33	13091	1208692	
70	10403	92. 33	13041	1204076	
71	10303	92. 33	12941	1194843	
72	10203	92. 33	12741	1176377	
73	10103	92. 33	12241	1130212	
74	12504	108. 36	12421	1345940	
75	12404	108. 36	13351	1446714	
76	12304	108. 36	13351	1446714	
77	12204	108. 36	13351	1446714	
78	12104	108. 36	13341	1445631	
79	12004	108. 36	13331	1444547	
80	11904	108. 36	13321	1443464	
81	11804	108. 36	13271	1438046	
82	11704	108. 36	13321	1443464	
83	11604	108. 36	13321	1443464	
84	11504	108. 36	13321	1443464	
85	11404	108. 36	13301	1441296	
86	11304	108. 36	13291	1440213	
87	11204	108. 36	13281	1439129	
88	11104	108. 36	13271	1438046	
89	11004	108. 36	13261	1436962	
90	10904	108. 36	13251	1435878	
91	10804	108. 36	13241	1434795	
92	10704	108. 36	13231	1433711	
93	10604	108. 36	13221	1432628	
94	10504	108. 36	13191	1429377	
95	10404	108. 36	13141	1423959	
96	10304	108. 36	13041	1413123	
97	10204	108. 36	12841	1391451	
98	10104	108. 36	12341	1337271	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	3#	地上层数	25	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	12501	107.90	13021	1404966	
2	12401	107.90	13951	1505313	
3	12301	107.90	13951	1505313	
4	12201	107.90	13951	1505313	
5	12101	107.90	13941	1504234	
6	12001	107.90	13931	1503155	
7	11901	107.90	13921	1502076	
8	11801	107.90	13871	1496681	
9	11701	107.90	13921	1502076	
10	11601	107.90	13921	1502076	
11	11501	107.90	13921	1502076	
12	11401	107.90	13901	1499918	
13	11301	107.90	13891	1498839	
14	11201	107.90	13881	1497760	
15	11101	107.90	13871	1496681	
16	11001	107.90	13861	1495602	
17	10901	107.90	13851	1494523	
18	10801	107.90	13841	1493444	
19	10701	107.90	13831	1492365	
20	10601	107.90	13821	1491286	
21	10501	107.90	13791	1488049	
22	10401	107.90	13741	1482654	
23	10301	107.90	13641	1471864	
24	10201	107.90	13441	1450284	
25	10101	107.90	12941	1396334	
26	12502	91.94	12746	1171867	
27	12402	91.94	13676	1257371	
28	12302	91.94	13676	1257371	
29	12202	91.94	13676	1257371	
30	12102	91.94	13666	1256452	
31	12002	91.94	13656	1255533	
32	11902	91.94	13646	1254613	

33	11802	91.94	13596	1250016	
34	11702	91.94	13646	1254613	
35	11602	91.94	13646	1254613	
36	11502	91.94	13646	1254613	
37	11402	91.94	13626	1252774	
38	11302	91.94	13616	1251855	
39	11202	91.94	13606	1250936	
40	11102	91.94	13596	1250016	
41	11002	91.94	13586	1249097	
42	10902	91.94	13576	1248177	
43	10802	91.94	13566	1247258	
44	10702	91.94	13556	1246339	
45	10602	91.94	13546	1245419	
46	10502	91.94	13516	1242661	
47	10402	91.94	13466	1238064	
48	10302	91.94	13366	1228870	
49	10202	91.94	13166	1210482	
50	10102	91.94	12666	1164512	
51	12503	91.94	12696	1167270	
52	12403	91.94	13626	1252774	
53	12303	91.94	13626	1252774	
54	12203	91.94	13626	1252774	
55	12103	91.94	13616	1251855	
56	12003	91.94	13606	1250936	
57	11903	91.94	13596	1250016	
58	11803	91.94	13546	1245419	
59	11703	91.94	13596	1250016	
60	11603	91.94	13596	1250016	
61	11503	91.94	13596	1250016	
62	11403	91.94	13576	1248177	
63	11303	91.94	13566	1247258	
64	11203	91.94	13556	1246339	
65	11103	91.94	13546	1245419	
66	11003	91.94	13536	1244500	
67	10903	91.94	13526	1243580	
68	10803	91.94	13516	1242661	

69	10703	91.94	13506	1241742	
70	10603	91.94	13496	1240822	
71	10503	91.94	13466	1238064	
72	10403	91.94	13416	1233467	
73	10303	91.94	13316	1224273	
74	10203	91.94	13116	1205885	
75	10103	91.94	12616	1159915	
76	12504	107.90	12821	1383386	
77	12404	107.90	13751	1483733	
78	12304	107.90	13751	1483733	
79	12204	107.90	13751	1483733	
80	12104	107.90	13741	1482654	
81	12004	107.90	13731	1481575	
82	11904	107.90	13721	1480496	
83	11804	107.90	13671	1475101	
84	11704	107.90	13721	1480496	
85	11604	107.90	13721	1480496	
86	11504	107.90	13721	1480496	
87	11404	107.90	13701	1478338	
88	11304	107.90	13691	1477259	
89	11204	107.90	13681	1476180	
90	11104	107.90	13671	1475101	
91	11004	107.90	13661	1474022	
92	10904	107.90	13651	1472943	
93	10804	107.90	13641	1471864	
94	10704	107.90	13631	1470785	
95	10604	107.90	13621	1469706	
96	10504	107.90	13591	1466469	
97	10404	107.90	13541	1461074	
98	10304	107.90	13441	1450284	
99	10204	107.90	13241	1428704	
100	10104	107.90	12741	1374754	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	4#	地上层数	20	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	12001	108.05	13121	1417724	
2	11901	108.05	14021	1514969	
3	11801	108.05	13971	1509567	
4	11701	108.05	14021	1514969	
5	11601	108.05	14021	1514969	
6	11501	108.05	14021	1514969	
7	11401	108.05	14001	1512808	
8	11301	108.05	13991	1511728	
9	11201	108.05	13981	1510647	
10	11101	108.05	13971	1509567	
11	11001	108.05	13961	1508486	
12	10901	108.05	13951	1507406	
13	10801	108.05	13941	1506325	
14	10701	108.05	13931	1505245	
15	10601	108.05	13921	1504164	
16	10501	108.05	13891	1500923	
17	10401	108.05	13841	1495520	
18	10301	108.05	13741	1484715	
19	10201	108.05	13541	1463105	
20	10101	108.05	13041	1409080	
21	12002	92.06	12946	1191809	
22	11902	92.06	13846	1274663	
23	11802	92.06	13796	1270060	
24	11702	92.06	13846	1274663	
25	11602	92.06	13846	1274663	
26	11502	92.06	13846	1274663	
27	11402	92.06	13826	1272822	
28	11302	92.06	13816	1271901	
29	11202	92.06	13806	1270980	
30	11102	92.06	13796	1270060	
31	11002	92.06	13786	1269139	
32	10902	92.06	13776	1268219	

33	10802	92.06	13766	1267298	
34	10702	92.06	13756	1266377	
35	10602	92.06	13746	1265457	
36	10502	92.06	13716	1262695	
37	10402	92.06	13666	1258092	
38	10302	92.06	13566	1248886	
39	10202	92.06	13366	1230474	
40	10102	92.06	12866	1184444	
41	12003	92.06	12896	1187206	
42	11903	92.06	13796	1270060	
43	11803	92.06	13746	1265457	
44	11703	92.06	13796	1270060	
45	11603	92.06	13796	1270060	
46	11503	92.06	13796	1270060	
47	11403	92.06	13776	1268219	
48	11303	92.06	13766	1267298	
49	11203	92.06	13756	1266377	
50	11103	92.06	13746	1265457	
51	11003	92.06	13736	1264536	
52	10903	92.06	13726	1263616	
53	10803	92.06	13716	1262695	
54	10703	92.06	13706	1261774	
55	10603	92.06	13696	1260854	
56	10503	92.06	13666	1258092	
57	10403	92.06	13616	1253489	
58	10303	92.06	13516	1244283	
59	10203	92.06	13316	1225871	
60	10103	92.06	12816	1179841	
61	12004	108.05	13021	1406919	
62	11904	108.05	13921	1504164	
63	11804	108.05	13871	1498762	
64	11704	108.05	13921	1504164	
65	11604	108.05	13921	1504164	
66	11504	108.05	13921	1504164	
67	11404	108.05	13901	1502003	
68	11304	108.05	13891	1500923	

69	11204	108.05	13881	1499842	
70	11104	108.05	13871	1498762	
71	11004	108.05	13861	1497681	
72	10904	108.05	13851	1496601	
73	10804	108.05	13841	1495520	
74	10704	108.05	13831	1494440	
75	10604	108.05	13821	1493359	
76	10504	108.05	13791	1490118	
77	10404	108.05	13741	1484715	
78	10304	108.05	13641	1473910	
79	10204	108.05	13441	1452300	
80	10104	108.05	12941	1398275	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	5#	地上层数	22	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	12201	107.98	13221	1427604	
2	12101	107.98	14141	1526945	
3	12001	107.98	14131	1525865	
4	11901	107.98	14121	1524786	
5	11801	107.98	14071	1519387	
6	11701	107.98	14121	1524786	
7	11601	107.98	14121	1524786	
8	11501	107.98	14121	1524786	
9	11401	107.98	14101	1522626	
10	11301	107.98	14091	1521546	
11	11201	107.98	14081	1520466	
12	11101	107.98	14071	1519387	
13	11001	107.98	14061	1518307	
14	10901	107.98	14051	1517227	
15	10801	107.98	14041	1516147	
16	10701	107.98	14031	1515067	
17	10601	107.98	14021	1513988	
18	10501	107.98	13991	1510748	
19	10401	107.98	13941	1505349	
20	10301	107.98	13841	1494551	
21	10201	107.98	13641	1472955	
22	10101	107.98	13141	1418965	
23	12202	92.01	12946	1191161	
24	12102	92.01	13866	1275811	
25	12002	92.01	13856	1274891	
26	11902	92.01	13846	1273970	
27	11802	92.01	13796	1269370	
28	11702	92.01	13846	1273970	
29	11602	92.01	13846	1273970	
30	11502	92.01	13846	1273970	
31	11402	92.01	13826	1272130	
32	11302	92.01	13816	1271210	

33	11202	92.01	13806	1270290	
34	11102	92.01	13796	1269370	
35	11002	92.01	13786	1268450	
36	10902	92.01	13776	1267530	
37	10802	92.01	13766	1266610	
38	10702	92.01	13756	1265690	
39	10602	92.01	13746	1264769	
40	10502	92.01	13716	1262009	
41	10402	92.01	13666	1257409	
42	10302	92.01	13566	1248208	
43	10202	92.01	13366	1229806	
44	10102	92.01	12866	1183801	
45	12203	92.01	12896	1186561	
46	12103	92.01	13816	1271210	
47	12003	92.01	13806	1270290	
48	11903	92.01	13796	1269370	
49	11803	92.01	13746	1264769	
50	11703	92.01	13796	1269370	
51	11603	92.01	13796	1269370	
52	11503	92.01	13796	1269370	
53	11403	92.01	13776	1267530	
54	11303	92.01	13766	1266610	
55	11203	92.01	13756	1265690	
56	11103	92.01	13746	1264769	
57	11003	92.01	13736	1263849	
58	10903	92.01	13726	1262929	
59	10803	92.01	13716	1262009	
60	10703	92.01	13706	1261089	
61	10603	92.01	13696	1260169	
62	10503	92.01	13666	1257409	
63	10403	92.01	13616	1252808	
64	10303	92.01	13516	1243607	
65	10203	92.01	13316	1225205	
66	10103	92.01	12816	1179200	
67	12204	107.98	13021	1406008	
68	12104	107.98	13941	1505349	

69	12004	107.98	13931	1504269	
70	11904	107.98	13921	1503190	
71	11804	107.98	13871	1497791	
72	11704	107.98	13921	1503190	
73	11604	107.98	13921	1503190	
74	11504	107.98	13921	1503190	
75	11404	107.98	13901	1501030	
76	11304	107.98	13891	1499950	
77	11204	107.98	13881	1498870	
78	11104	107.98	13871	1497791	
79	11004	107.98	13861	1496711	
80	10904	107.98	13851	1495631	
81	10804	107.98	13841	1494551	
82	10704	107.98	13831	1493471	
83	10604	107.98	13821	1492392	
84	10504	107.98	13791	1489152	
85	10404	107.98	13741	1483753	
86	10304	107.98	13641	1472955	
87	10204	107.98	13441	1451359	
88	10104	107.98	12941	1397369	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	涇华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	6#	地上层数	25	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	12501	107.71	13121	1413263	
2	12401	107.71	14051	1513433	
3	12301	107.71	14051	1513433	
4	12201	107.71	14051	1513433	
5	12101	107.71	14041	1512356	
6	12001	107.71	14031	1511279	
7	11901	107.71	14021	1510202	
8	11801	107.71	13971	1504816	
9	11701	107.71	14021	1510202	
10	11601	107.71	14021	1510202	
11	11501	107.71	14021	1510202	
12	11401	107.71	14001	1508048	
13	11301	107.71	13991	1506971	
14	11201	107.71	13981	1505894	
15	11101	107.71	13971	1504816	
16	11001	107.71	13961	1503739	
17	10901	107.71	13951	1502662	
18	10801	107.71	13941	1501585	
19	10701	107.71	13931	1500508	
20	10601	107.71	13921	1499431	
21	10501	107.71	13891	1496200	
22	10401	107.71	13841	1490814	
23	10301	107.71	13741	1480043	
24	10201	107.71	13541	1458501	
25	10101	107.71	13041	1404646	
26	12502	91.78	12846	1179006	
27	12402	91.78	13776	1264361	
28	12302	91.78	13776	1264361	
29	12202	91.78	13776	1264361	
30	12102	91.78	13766	1263443	
31	12002	91.78	13756	1262526	
32	11902	91.78	13746	1261608	

33	11802	91.78	13696	1257019	
34	11702	91.78	13746	1261608	
35	11602	91.78	13746	1261608	
36	11502	91.78	13746	1261608	
37	11402	91.78	13726	1259772	
38	11302	91.78	13716	1258854	
39	11202	91.78	13706	1257937	
40	11102	91.78	13696	1257019	
41	11002	91.78	13686	1256101	
42	10902	91.78	13676	1255183	
43	10802	91.78	13666	1254265	
44	10702	91.78	13656	1253348	
45	10602	91.78	13646	1252430	
46	10502	91.78	13616	1249676	
47	10402	91.78	13566	1245087	
48	10302	91.78	13466	1235909	
49	10202	91.78	13266	1217553	
50	10102	91.78	12766	1171663	
51	12503	91.78	12796	1174417	
52	12403	91.78	13726	1259772	
53	12303	91.78	13726	1259772	
54	12203	91.78	13726	1259772	
55	12103	91.78	13716	1258854	
56	12003	91.78	13706	1257937	
57	11903	91.78	13696	1257019	
58	11803	91.78	13646	1252430	
59	11703	91.78	13696	1257019	
60	11603	91.78	13696	1257019	
61	11503	91.78	13696	1257019	
62	11403	91.78	13676	1255183	
63	11303	91.78	13666	1254265	
64	11203	91.78	13656	1253348	
65	11103	91.78	13646	1252430	
66	11003	91.78	13636	1251512	
67	10903	91.78	13626	1250594	
68	10803	91.78	13616	1249676	

69	10703	91.78	13606	1248759	
70	10603	91.78	13596	1247841	
71	10503	91.78	13566	1245087	
72	10403	91.78	13516	1240498	
73	10303	91.78	13416	1231320	
74	10203	91.78	13216	1212964	
75	10103	91.78	12716	1167074	
76	12504	107.71	12921	1391721	
77	12404	107.71	13851	1491891	
78	12304	107.71	13851	1491891	
79	12204	107.71	13851	1491891	
80	12104	107.71	13841	1490814	
81	12004	107.71	13831	1489737	
82	11904	107.71	13821	1488660	
83	11804	107.71	13771	1483274	
84	11704	107.71	13821	1488660	
85	11604	107.71	13821	1488660	
86	11504	107.71	13821	1488660	
87	11404	107.71	13801	1486506	
88	11304	107.71	13791	1485429	
89	11204	107.71	13781	1484352	
90	11104	107.71	13771	1483274	
91	11004	107.71	13761	1482197	
92	10904	107.71	13751	1481120	
93	10804	107.71	13741	1480043	
94	10704	107.71	13731	1478966	
95	10604	107.71	13721	1477889	
96	10504	107.71	13691	1474658	
97	10404	107.71	13641	1469272	
98	10304	107.71	13541	1458501	
99	10204	107.71	13341	1436959	
100	10104	107.71	12841	1383104	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	7#	地上层数	25	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	12501	107.90	12721	1372596	
2	12401	107.90	13651	1472943	
3	12301	107.90	13651	1472943	
4	12201	107.90	13651	1472943	
5	12101	107.90	13641	1471864	
6	12001	107.90	13631	1470785	
7	11901	107.90	13621	1469706	
8	11801	107.90	13571	1464311	
9	11701	107.90	13621	1469706	
10	11601	107.90	13621	1469706	
11	11501	107.90	13621	1469706	
12	11401	107.90	13601	1467548	
13	11301	107.90	13591	1466469	
14	11201	107.90	13581	1465390	
15	11101	107.90	13571	1464311	
16	11001	107.90	13561	1463232	
17	10901	107.90	13551	1462153	
18	10801	107.90	13541	1461074	
19	10701	107.90	13531	1459995	
20	10601	107.90	13521	1458916	
21	10501	107.90	13491	1455679	
22	10401	107.90	13391	1444889	
23	10301	107.90	13241	1428704	
24	10201	107.90	12941	1396334	
25	10101	107.90	12441	1342384	
26	12502	91.94	12621	1160375	
27	12402	91.94	13551	1245879	
28	12302	91.94	13551	1245879	
29	12202	91.94	13551	1245879	
30	12102	91.94	13541	1244960	
31	12002	91.94	13531	1244040	
32	11902	91.94	13521	1243121	

33	11802	91.94	13471	1238524	
34	11702	91.94	13521	1243121	
35	11602	91.94	13521	1243121	
36	11502	91.94	13521	1243121	
37	11402	91.94	13501	1241282	
38	11302	91.94	13491	1240363	
39	11202	91.94	13481	1239443	
40	11102	91.94	13471	1238524	
41	11002	91.94	13461	1237604	
42	10902	91.94	13451	1236685	
43	10802	91.94	13441	1235766	
44	10702	91.94	13431	1234846	
45	10602	91.94	13421	1233927	
46	10502	91.94	13391	1231169	
47	10402	91.94	13341	1226572	
48	10302	91.94	13241	1217378	
49	10202	91.94	13041	1198990	
50	10102	91.94	12541	1153020	
51	12503	91.94	12621	1160375	
52	12403	91.94	13551	1245879	
53	12303	91.94	13551	1245879	
54	12203	91.94	13551	1245879	
55	12103	91.94	13541	1244960	
56	12003	91.94	13531	1244040	
57	11903	91.94	13521	1243121	
58	11803	91.94	13471	1238524	
59	11703	91.94	13521	1243121	
60	11603	91.94	13521	1243121	
61	11503	91.94	13521	1243121	
62	11403	91.94	13501	1241282	
63	11303	91.94	13491	1240363	
64	11203	91.94	13481	1239443	
65	11103	91.94	13471	1238524	
66	11003	91.94	13461	1237604	
67	10903	91.94	13451	1236685	
68	10803	91.94	13441	1235766	

69	10703	91.94	13431	1234846	
70	10603	91.94	13421	1233927	
71	10503	91.94	13391	1231169	
72	10403	91.94	13341	1226572	
73	10303	91.94	13241	1217378	
74	10203	91.94	13041	1198990	
75	10103	91.94	12541	1153020	
76	12504	107.90	12721	1372596	
77	12404	107.90	13651	1472943	
78	12304	107.90	13651	1472943	
79	12204	107.90	13651	1472943	
80	12104	107.90	13641	1471864	
81	12004	107.90	13631	1470785	
82	11904	107.90	13621	1469706	
83	11804	107.90	13571	1464311	
84	11704	107.90	13621	1469706	
85	11604	107.90	13621	1469706	
86	11504	107.90	13621	1469706	
87	11404	107.90	13601	1467548	
88	11304	107.90	13591	1466469	
89	11204	107.90	13581	1465390	
90	11104	107.90	13571	1464311	
91	11004	107.90	13561	1463232	
92	10904	107.90	13551	1462153	
93	10804	107.90	13541	1461074	
94	10704	107.90	13531	1459995	
95	10604	107.90	13521	1458916	
96	10504	107.90	13491	1455679	
97	10404	107.90	13441	1450284	
98	10304	107.90	13341	1439494	
99	10204	107.90	13141	1417914	
100	10104	107.90	12641	1363964	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	8#	地上层数	25	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	12501	109.31	12621	1379602	
2	12401	109.31	13551	1481260	
3	12301	109.31	13551	1481260	
4	12201	109.31	13551	1481260	
5	12101	109.31	13541	1480167	
6	12001	109.31	13531	1479074	
7	11901	109.31	13521	1477981	
8	11801	109.31	13471	1472515	
9	11701	109.31	13521	1477981	
10	11601	109.31	13521	1477981	
11	11501	109.31	13521	1477981	
12	11401	109.31	13501	1475794	
13	11301	109.31	13491	1474701	
14	11201	109.31	13481	1473608	
15	11101	109.31	13471	1472515	
16	11001	109.31	13461	1471422	
17	10901	109.31	13451	1470329	
18	10801	109.31	13441	1469236	
19	10701	109.31	13431	1468143	
20	10601	109.31	13421	1467050	
21	10501	109.31	13391	1463770	
22	10401	109.31	13291	1452839	
23	10301	109.31	13141	1436443	
24	12502	93.14	12546	1168534	
25	12402	93.14	13476	1255155	
26	12302	93.14	13476	1255155	
27	12202	93.14	13476	1255155	
28	12102	93.14	13466	1254223	
29	12002	93.14	13456	1253292	
30	11902	93.14	13446	1252360	
31	11802	93.14	13396	1247703	
32	11702	93.14	13446	1252360	

33	11602	93. 14	13446	1252360	
34	11502	93. 14	13446	1252360	
35	11402	93. 14	13426	1250498	
36	11302	93. 14	13416	1249566	
37	11202	93. 14	13406	1248635	
38	11102	93. 14	13396	1247703	
39	11002	93. 14	13386	1246772	
40	10902	93. 14	13376	1245841	
41	10802	93. 14	13366	1244909	
42	10702	93. 14	13356	1243978	
43	10602	93. 14	13346	1243046	
44	10502	93. 14	13316	1240252	
45	10402	93. 14	13216	1230938	
46	10302	93. 14	13066	1216967	
47	12503	93. 14	12496	1163877	
48	12403	93. 14	13426	1250498	
49	12303	93. 14	13426	1250498	
50	12203	93. 14	13426	1250498	
51	12103	93. 14	13416	1249566	
52	12003	93. 14	13406	1248635	
53	11903	93. 14	13396	1247703	
54	11803	93. 14	13346	1243046	
55	11703	93. 14	13396	1247703	
56	11603	93. 14	13396	1247703	
57	11503	93. 14	13396	1247703	
58	11403	93. 14	13376	1245841	
59	11303	93. 14	13366	1244909	
60	11203	93. 14	13356	1243978	
61	11103	93. 14	13346	1243046	
62	11003	93. 14	13336	1242115	
63	10903	93. 14	13326	1241184	
64	10803	93. 14	13316	1240252	
65	10703	93. 14	13306	1239321	
66	10603	93. 14	13296	1238389	
67	10503	93. 14	13266	1235595	
68	10403	93. 14	13216	1230938	

69	10303	93. 14	13116	1221624	
70	10203	93. 14	12916	1202996	
71	10103	93. 14	12416	1156426	
72	12504	109. 31	12621	1379602	
73	12404	109. 31	13551	1481260	
74	12304	109. 31	13551	1481260	
75	12204	109. 31	13551	1481260	
76	12104	109. 31	13541	1480167	
77	12004	109. 31	13531	1479074	
78	11904	109. 31	13521	1477981	
79	11804	109. 31	13471	1472515	
80	11704	109. 31	13521	1477981	
81	11604	109. 31	13521	1477981	
82	11504	109. 31	13521	1477981	
83	11404	109. 31	13501	1475794	
84	11304	109. 31	13491	1474701	
85	11204	109. 31	13481	1473608	
86	11104	109. 31	13471	1472515	
87	11004	109. 31	13461	1471422	
88	10904	109. 31	13451	1470329	
89	10804	109. 31	13441	1469236	
90	10704	109. 31	13431	1468143	
91	10604	109. 31	13421	1467050	
92	10504	109. 31	13391	1463770	
93	10404	109. 31	13341	1458305	
94	10304	109. 31	13241	1447374	
95	10204	109. 31	13041	1425512	
96	10104	109. 31	12541	1370857	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	9#	地上层数	16	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	11601	129.43	14882	1926177	
2	11501	129.43	14852	1922294	
3	11401	129.43	14822	1918411	
4	11301	129.43	14792	1914529	
5	11201	129.43	14762	1910646	
6	11101	129.43	14732	1906763	
7	11001	129.43	14702	1902880	
8	10901	129.43	14672	1898997	
9	10801	129.43	14572	1886054	
10	10701	129.43	14422	1866639	
11	10601	129.43	14222	1840753	
12	10501	129.43	13722	1776038	
13	10401	129.43	14322	1853696	
14	10301	129.43	14322	1853696	
15	10201	129.43	14322	1853696	
16	10101	129.43	14322	1853696	
17	11602	129.43	14782	1913234	
18	11502	129.43	14752	1909351	
19	11402	129.43	14722	1905468	
20	11302	129.43	14692	1901586	
21	11202	129.43	14662	1897703	
22	11102	129.43	14632	1893820	
23	11002	129.43	14602	1889937	
24	10902	129.43	14572	1886054	
25	10802	129.43	14472	1873111	
26	10702	129.43	14322	1853696	
27	10602	129.43	14122	1827810	
28	10502	129.43	13622	1763095	
29	10402	129.43	14322	1853696	
30	10302	129.43	14322	1853696	
31	10202	129.43	14322	1853696	
32	10102	129.43	14322	1853696	

33	21601	129.43	14682	1900291	
34	21501	129.43	14652	1896408	
35	21401	129.43	14622	1892525	
36	21301	129.43	14592	1888643	
37	21201	129.43	14562	1884760	
38	21101	129.43	14532	1880877	
39	21001	129.43	14502	1876994	
40	20901	129.43	14472	1873111	
41	20801	129.43	14372	1860168	
42	20701	129.43	14222	1840753	
43	20601	129.43	14022	1814867	
44	20501	129.43	13522	1750152	
45	20401	129.43	14322	1853696	
46	20301	129.43	14322	1853696	
47	20201	129.43	14322	1853696	
48	20101	129.43	14322	1853696	
49	21602	129.43	14582	1887348	
50	21502	129.43	14552	1883465	
51	21402	129.43	14522	1879582	
52	21302	129.43	14492	1875700	
53	21202	129.43	14462	1871817	
54	21102	129.43	14432	1867934	
55	21002	129.43	14402	1864051	
56	20902	129.43	14372	1860168	
57	20802	129.43	14272	1847225	
58	20702	129.43	14122	1827810	
59	20602	129.43	13922	1801924	
60	20502	129.43	13422	1737209	
61	20402	129.43	14322	1853696	
62	20302	129.43	14322	1853696	
63	20202	129.43	14322	1853696	
64	20102	129.43	14322	1853696	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	10#	地上层数	16	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	11601	129.43	13822	1788981	
2	11501	129.43	14972	1937826	
3	11401	129.43	14942	1933943	
4	11301	129.43	14912	1930060	
5	11201	129.43	14882	1926177	
6	11101	129.43	14852	1922294	
7	11001	129.43	14822	1918411	
8	10901	129.43	14792	1914529	
9	10801	129.43	14762	1910646	
10	10701	129.43	14732	1906763	
11	10601	129.43	14702	1902880	
12	10501	129.43	14672	1898997	
13	10401	129.43	14572	1886054	
14	10301	129.43	14422	1866639	
15	10201	129.43	14222	1840753	
16	10101	129.43	13722	1776038	
17	11602	129.43	13722	1776038	
18	11502	129.43	14872	1924883	
19	11402	129.43	14842	1921000	
20	11302	129.43	14812	1917117	
21	11202	129.43	14782	1913234	
22	11102	129.43	14752	1909351	
23	11002	129.43	14722	1905468	
24	10902	129.43	14692	1901586	
25	10802	129.43	14662	1897703	
26	10702	129.43	14632	1893820	
27	10602	129.43	14602	1889937	
28	10502	129.43	14572	1886054	
29	10402	129.43	14472	1873111	
30	10302	129.43	14322	1853696	
31	10202	129.43	14122	1827810	
32	10102	129.43	13622	1763095	

33	21601	129.43	13622	1763095	
34	21501	129.43	14772	1911940	
35	21401	129.43	14742	1908057	
36	21301	129.43	14712	1904174	
37	21201	129.43	14682	1900291	
38	21101	129.43	14652	1896408	
39	21001	129.43	14622	1892525	
40	20901	129.43	14592	1888643	
41	20801	129.43	14562	1884760	
42	20701	129.43	14532	1880877	
43	20601	129.43	14502	1876994	
44	20501	129.43	14472	1873111	
45	20401	129.43	14372	1860168	
46	20301	129.43	14222	1840753	
47	20201	129.43	14022	1814867	
48	20101	129.43	13522	1750152	
49	21602	129.43	13522	1750152	
50	21502	129.43	14672	1898997	
51	21402	129.43	14642	1895114	
52	21302	129.43	14612	1891231	
53	21202	129.43	14582	1887348	
54	21102	129.43	14552	1883465	
55	21002	129.43	14522	1879582	
56	20902	129.43	14492	1875700	
57	20802	129.43	14462	1871817	
58	20702	129.43	14432	1867934	
59	20602	129.43	14402	1864051	
60	20502	129.43	14372	1860168	
61	20402	129.43	14272	1847225	
62	20302	129.43	14122	1827810	
63	20202	129.43	13922	1801924	
64	20102	129.43	13422	1737209	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	11#	地上层数	22	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	12201	107.98	13221	1427604	
2	12101	107.98	14141	1526945	
3	12001	107.98	14131	1525865	
4	11901	107.98	14121	1524786	
5	11801	107.98	14071	1519387	
6	11701	107.98	14121	1524786	
7	11601	107.98	14121	1524786	
8	11501	107.98	14121	1524786	
9	11401	107.98	14101	1522626	
10	11301	107.98	14091	1521546	
11	11201	107.98	14081	1520466	
12	11101	107.98	14071	1519387	
13	11001	107.98	14061	1518307	
14	10901	107.98	14051	1517227	
15	10801	107.98	14041	1516147	
16	10701	107.98	14031	1515067	
17	10601	107.98	14021	1513988	
18	10501	107.98	13991	1510748	
19	10401	107.98	13941	1505349	
20	10301	107.98	13841	1494551	
21	10201	107.98	13641	1472955	
22	10101	107.98	13141	1418965	
23	12202	92.01	12946	1191161	
24	12102	92.01	13866	1275811	
25	12002	92.01	13856	1274891	
26	11902	92.01	13846	1273970	
27	11802	92.01	13796	1269370	
28	11702	92.01	13846	1273970	
29	11602	92.01	13846	1273970	
30	11502	92.01	13846	1273970	
31	11402	92.01	13826	1272130	
32	11302	92.01	13816	1271210	

33	11202	92.01	13806	1270290	
34	11102	92.01	13796	1269370	
35	11002	92.01	13786	1268450	
36	10902	92.01	13776	1267530	
37	10802	92.01	13766	1266610	
38	10702	92.01	13756	1265690	
39	10602	92.01	13746	1264769	
40	10502	92.01	13716	1262009	
41	10402	92.01	13666	1257409	
42	10302	92.01	13566	1248208	
43	10202	92.01	13366	1229806	
44	10102	92.01	12866	1183801	
45	12203	92.01	12896	1186561	
46	12103	92.01	13816	1271210	
47	12003	92.01	13806	1270290	
48	11903	92.01	13796	1269370	
49	11803	92.01	13746	1264769	
50	11703	92.01	13796	1269370	
51	11603	92.01	13796	1269370	
52	11503	92.01	13796	1269370	
53	11403	92.01	13776	1267530	
54	11303	92.01	13766	1266610	
55	11203	92.01	13756	1265690	
56	11103	92.01	13746	1264769	
57	11003	92.01	13736	1263849	
58	10903	92.01	13726	1262929	
59	10803	92.01	13716	1262009	
60	10703	92.01	13706	1261089	
61	10603	92.01	13696	1260169	
62	10503	92.01	13666	1257409	
63	10403	92.01	13616	1252808	
64	10303	92.01	13516	1243607	
65	10203	92.01	13316	1225205	
66	10103	92.01	12816	1179200	
67	12204	107.98	13021	1406008	
68	12104	107.98	13941	1505349	

69	12004	107.98	13931	1504269	
70	11904	107.98	13921	1503190	
71	11804	107.98	13871	1497791	
72	11704	107.98	13921	1503190	
73	11604	107.98	13921	1503190	
74	11504	107.98	13921	1503190	
75	11404	107.98	13901	1501030	
76	11304	107.98	13891	1499950	
77	11204	107.98	13881	1498870	
78	11104	107.98	13871	1497791	
79	11004	107.98	13861	1496711	
80	10904	107.98	13851	1495631	
81	10804	107.98	13841	1494551	
82	10704	107.98	13831	1493471	
83	10604	107.98	13821	1492392	
84	10504	107.98	13791	1489152	
85	10404	107.98	13741	1483753	
86	10304	107.98	13641	1472955	
87	10204	107.98	13441	1451359	
88	10104	107.98	12941	1397369	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	12#	地上层数	13	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	11301	129.95	13330	1732234	
2	11201	129.95	14480	1881676	
3	11101	129.95	14450	1877778	
4	11001	129.95	14420	1873879	
5	10901	129.95	14390	1869981	
6	10801	129.95	14360	1866082	
7	10701	129.95	14330	1862184	
8	10601	129.95	14300	1858285	
9	10501	129.95	14270	1854387	
10	10401	129.95	14170	1841392	
11	10301	129.95	14020	1821899	
12	10201	129.95	13820	1795909	
13	10101	129.95	13320	1730934	
14	11302	129.95	13230	1719239	
15	11202	129.95	14380	1868681	
16	11102	129.95	14350	1864783	
17	11002	129.95	14320	1860884	
18	10902	129.95	14290	1856986	
19	10802	129.95	14260	1853087	
20	10702	129.95	14230	1849189	
21	10602	129.95	14200	1845290	
22	10502	129.95	14170	1841392	
23	10402	129.95	14070	1828397	
24	10302	129.95	13920	1808904	
25	10202	129.95	13720	1782914	
26	10102	129.95	13220	1717939	
27	21301	129.95	13130	1706244	
28	21201	129.95	14280	1855686	
29	21101	129.95	14250	1851788	
30	21001	129.95	14220	1847889	
31	20901	129.95	14190	1843991	
32	20801	129.95	14160	1840092	

33	20701	129.95	14130	1836194	
34	20601	129.95	14100	1832295	
35	20501	129.95	14070	1828397	
36	20401	129.95	13970	1815402	
37	20301	129.95	13820	1795909	
38	20201	129.95	13620	1769919	
39	20101	129.95	13120	1704944	
40	21302	129.95	13030	1693249	
41	21202	129.95	14180	1842691	
42	21102	129.95	14150	1838793	
43	21002	129.95	14120	1834894	
44	20902	129.95	14090	1830996	
45	20802	129.95	14060	1827097	
46	20702	129.95	14030	1823199	
47	20602	129.95	14000	1819300	
48	20502	129.95	13970	1815402	
49	20402	129.95	13870	1802407	
50	20302	129.95	13720	1782914	
51	20202	129.95	13520	1756924	
52	20102	129.95	13020	1691949	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	13#	地上层数	16	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	11601	131.04	13255	1736935	
2	11501	131.04	14405	1887631	
3	11401	131.04	14375	1883700	
4	11301	131.04	14345	1879769	
5	11201	131.04	14315	1875838	
6	11101	131.04	14285	1871906	
7	11001	131.04	14255	1867975	
8	10901	131.04	14225	1864044	
9	10801	131.04	14195	1860113	
10	10701	131.04	14165	1856182	
11	10601	131.04	14135	1852250	
12	10501	131.04	14105	1848319	
13	10401	131.04	13955	1828663	
14	10301	131.04	13755	1802455	
15	11602	131.04	13230	1733659	
16	11502	131.04	14380	1884355	
17	11402	131.04	14350	1880424	
18	11302	131.04	14320	1876493	
19	11202	131.04	14290	1872562	
20	11102	131.04	14260	1868630	
21	11002	131.04	14230	1864699	
22	10902	131.04	14200	1860768	
23	10802	131.04	14170	1856837	
24	10702	131.04	14140	1852906	
25	10602	131.04	14110	1848974	
26	10502	131.04	14080	1845043	
27	10402	131.04	13980	1831939	
28	10302	131.04	13830	1812283	
29	10202	131.04	13630	1786075	
30	10102	131.04	13130	1720555	
31	21601	129.41	13130	1699153	
32	21501	129.41	14280	1847975	

33	21401	129.41	14250	1844093	
34	21301	129.41	14220	1840210	
35	21201	129.41	14190	1836328	
36	21101	129.41	14160	1832446	
37	21001	129.41	14130	1828563	
38	20901	129.41	14100	1824681	
39	20801	129.41	14070	1820799	
40	20701	129.41	14040	1816916	
41	20601	129.41	14010	1813034	
42	20501	129.41	13980	1809152	
43	20401	129.41	13880	1796211	
44	20301	129.41	13730	1776799	
45	20201	129.41	13530	1750917	
46	20101	129.41	13030	1686212	
47	21602	129.41	13030	1686212	
48	21502	129.41	14180	1835034	
49	21402	129.41	14150	1831152	
50	21302	129.41	14120	1827269	
51	21202	129.41	14090	1823387	
52	21102	129.41	14060	1819505	
53	21002	129.41	14030	1815622	
54	20902	129.41	14000	1811740	
55	20802	129.41	13970	1807858	
56	20702	129.41	13940	1803975	
57	20602	129.41	13910	1800093	
58	20502	129.41	13880	1796211	
59	20402	129.41	13780	1783270	
60	20302	129.41	13630	1763858	
61	20202	129.41	13430	1737976	
62	20102	129.41	12930	1673271	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	14#	地上层数	14	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	11401	130.03	13322	1732260	
2	11301	130.03	14472	1881794	
3	11201	130.03	14442	1877893	
4	11101	130.03	14412	1873992	
5	11001	130.03	14382	1870091	
6	10901	130.03	14352	1866191	
7	10801	130.03	14322	1862290	
8	10701	130.03	14292	1858389	
9	10601	130.03	14262	1854488	
10	10501	130.03	14232	1850587	
11	10401	130.03	14132	1837584	
12	10301	130.03	13982	1818079	
13	10201	130.03	13782	1792073	
14	10101	130.03	13282	1727058	
15	11402	130.03	13022	1693251	
16	11302	130.03	14172	1842785	
17	11202	130.03	14142	1838884	
18	11102	130.03	14112	1834983	
19	11002	130.03	14082	1831082	
20	10902	130.03	14052	1827182	
21	10802	130.03	14022	1823281	
22	10702	130.03	13992	1819380	
23	10602	130.03	13962	1815479	
24	10502	130.03	13932	1811578	
25	10402	130.03	13832	1798575	
26	10302	130.03	13682	1779070	
27	10202	130.03	13482	1753064	
28	10102	130.03	12982	1688049	

万科未来时光小区（一期）商品住房一房一价清单

项目地址	泾华南路以南、茶源一路以北、镇东路以东				
楼栋号	15#	地上层数	15	精装	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	11501	129.58	13030	1688427	
2	11401	129.58	14180	1837444	
3	11301	129.58	14150	1833557	
4	11201	129.58	14120	1829670	
5	11101	129.58	14090	1825782	
6	11001	129.58	14060	1821895	
7	10901	129.58	14030	1818007	
8	10801	129.58	14000	1814120	
9	10701	129.58	13970	1810233	
10	10601	129.58	13940	1806345	
11	10501	129.58	13910	1802458	
12	10401	129.58	13810	1789500	
13	10301	129.58	13660	1770063	
14	10201	129.58	13460	1744147	
15	10101	129.58	12960	1679357	
16	11502	129.58	12930	1675469	
17	11402	129.58	14080	1824486	
18	11302	129.58	14050	1820599	
19	11202	129.58	14020	1816712	
20	11102	129.58	13990	1812824	
21	11002	129.58	13960	1808937	
22	10902	129.58	13930	1805049	
23	10802	129.58	13900	1801162	
24	10702	129.58	13870	1797275	
25	10602	129.58	13840	1793387	
26	10502	129.58	13810	1789500	
27	10402	129.58	13710	1776542	
28	10302	129.58	13560	1757105	
29	10202	129.58	13360	1731189	
30	10102	129.58	12860	1666399	
31	21501	129.58	12830	1662511	
32	21401	129.58	13980	1811528	

33	21301	129.58	13950	1807641	
34	21201	129.58	13920	1803754	
35	21101	129.58	13890	1799866	
36	21001	129.58	13860	1795979	
37	20901	129.58	13830	1792091	
38	20801	129.58	13800	1788204	
39	20701	129.58	13770	1784317	
40	20601	129.58	13740	1780429	
41	20501	129.58	13710	1776542	
42	20401	129.58	13610	1763584	
43	20301	129.58	13460	1744147	
44	20201	129.58	13260	1718231	
45	20101	129.58	12760	1653441	
46	21502	129.58	12730	1649553	
47	21402	129.58	13880	1798570	
48	21302	129.58	13850	1794683	
49	21202	129.58	13820	1790796	
50	21102	129.58	13790	1786908	
51	21002	129.58	13760	1783021	
52	20902	129.58	13730	1779133	
53	20802	129.58	13700	1775246	
54	20702	129.58	13670	1771359	
55	20602	129.58	13640	1767471	
56	20502	129.58	13610	1763584	
57	20402	129.58	13510	1750626	
58	20302	129.58	13360	1731189	
59	20202	129.58	13160	1705273	
60	20102	129.58	12660	1640483	