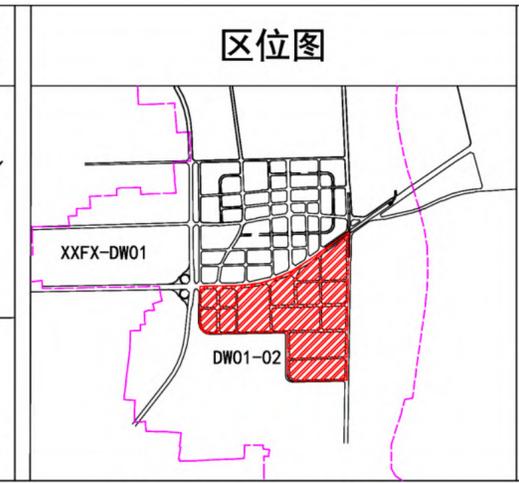
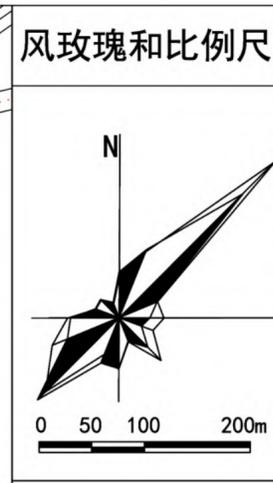
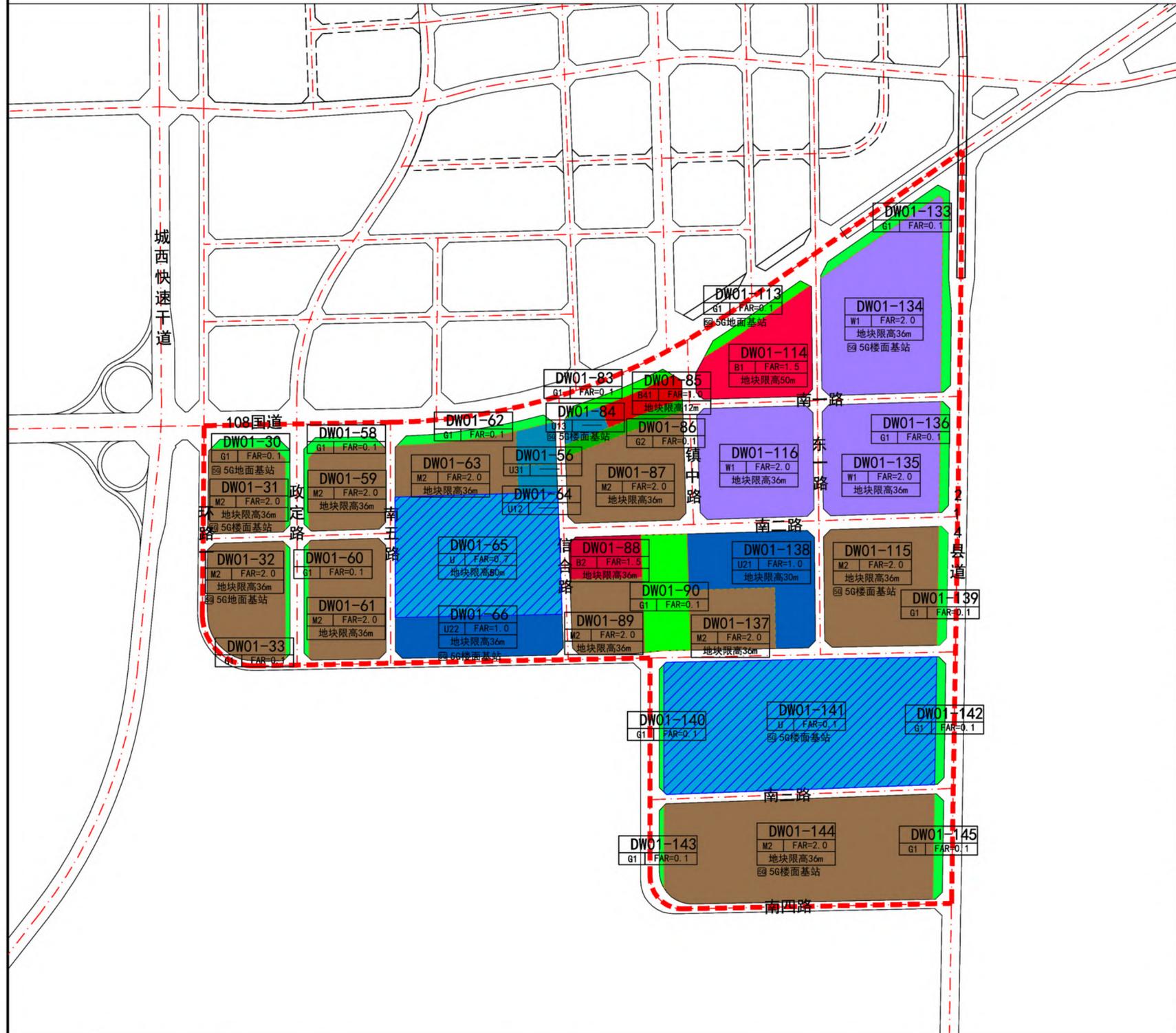


西咸新区XXFX-DW01-02开发单元用地控制图公示



开发单元四至和面积
 XXFX-DW01-02开发单元位于沣西新城大王产业园区，东至县道214，西至环路一，南至南四路，北至108国道。总用地面积约142.09公顷（2131.36亩）

地块控制指标一览表

地块编号	用地性质	地块面积 (m ²)	容积率	建筑控制规模 (m ²)	地块限高 (m)
XXFX-DW01-30	G1	4851	0.1	-	-
XXFX-DW01-31	M2	29494	2.0	≤58988	36
XXFX-DW01-32	M2	40151	2.0	≤80302	36
XXFX-DW01-33	G1	2358	0.1	-	-
XXFX-DW01-56	U31	6911	-	-	-
XXFX-DW01-58	G1	4852	0.1	-	-
XXFX-DW01-59	M2	29089	2.0	≤58178	36
XXFX-DW01-60	G1	2364	0.1	-	-
XXFX-DW01-61	M2	42194	2.0	≤84388	36
XXFX-DW01-62	G1	6364	0.1	-	-
XXFX-DW01-63	M2	30523	2.0	≤61046	36
XXFX-DW01-64	U12	5100	-	-	-
XXFX-DW01-65	U	91666	0.7	≤64166	50
XXFX-DW01-66	U22	31049	1.0	≤31049	36
XXFX-DW01-83	G1	4539	0.1	-	-
XXFX-DW01-84	U13	4566	-	-	-
XXFX-DW01-85	B41	8797	1.0	≤8797	12
XXFX-DW01-86	G2	6739	0.1	-	-
XXFX-DW01-87	M2	47336	2.0	≤94672	36
XXFX-DW01-88	B2	13837	1.5	≤20755	36
XXFX-DW01-89	M2	24962	2.0	≤49924	36
XXFX-DW01-90	G1	24457	0.1	-	-
XXFX-DW01-113	G1	4997	0.1	-	-
XXFX-DW01-114	B1	38764	1.5	≤58146	50
XXFX-DW01-115	M2	61223	2.0	≤122446	36
XXFX-DW01-116	W1	57887	2.0	≤115774	36
XXFX-DW01-133	G1	13360	0.1	-	-
XXFX-DW01-134	W1	87473	2.0	≤174946	36
XXFX-DW01-135	W1	59301	2.0	≤118602	36
XXFX-DW01-136	G1	4526	0.1	-	-
XXFX-DW01-137	M2	23597	2.0	≤47194	36
XXFX-DW01-138	U21	43746	1.0	≤43746	30
XXFX-DW01-139	G1	4900	0.1	-	-
XXFX-DW01-140	G1	2627	0.1	-	-
XXFX-DW01-141	U	161711	0.1	-	-
XXFX-DW01-142	G1	5240	0.1	-	-
XXFX-DW01-143	G1	1591	0.1	-	-
XXFX-DW01-144	M2	130934	2.0	≤261868	36
XXFX-DW01-145	G1	4282	0.1	-	-

图例

- 开发单元范围线
- 地块边界线
- 城市道路
- 已供用地
- 商业用地
- 商务用地
- 加油加气站用地
- 二类工业用地
- 一类物流仓储用地
- 公用设施用地
- 供电用地
- 供燃气用地
- 排水用地
- 环卫用地
- 消防用地
- 公园绿地
- 防护绿地
- 5G基站