

# 陕西省西咸新区住房和城乡建设局

---

## 陕西省西咸新区住房和城乡建设局 关于印发《西咸新区劳保费清退返还方案》 的通知

空港新城住建局、秦汉新城住建局、沣西新城住建局、泾河新城住建局，园办：

现将《西咸新区劳保费清退返还方案》印发你们，请各单位认真贯彻执行。

陕西省西咸新区住房和城乡建设局

2021年11月11日



# 西咸新区劳保费清退返还方案

为进一步加快新区劳保费清退返还，保障清退返还工作高效有序开展，按照《陕西省劳动保险基金统筹管理总站关于印发劳保费清退返还方案的通知》（陕建价统发[2021]63号）（附件1）、《关于精简清退返还资料的通知》（陕建价统发[2021]65号）（附件2）的时间安排和相关要求，结合新区劳保费清退返还工作实际，制定以下方案。

## 一、清退原则

按照相关政策规定和要求，以应返尽返为原则，严格按照时间节点，积极稳妥的做好劳保费清退返还工作，切实维护企业的合法权益。

## 二、组织领导

成立西咸新区劳保费清退返还工作专班，专班组长由新区住建局分管领导兼任，副组长由新城（园办）住建部门分管负责同志兼任，新区、新城两级相关业务负责同志为成员。

## 三、清退流程

**（一）申请。**申请人按照《西咸新区劳保费清退返还提供资料清单》（附件3）准备相关资料，向项目劳保费收缴的新城（园办）住建部门提出申请。

**（二）受理。**新城（园办）住建部门接到企业申请后，按照省站通知和有关要求受理核查相关资料，资料不齐全当场出具《一次性告知单》，资料齐全当场出具《受理单》。

**（三）审核转报。**各新城（园办）住建部门对企业提供的资料进行核实，符合清退返还要求的每周按批次向新区住建局转报，同时将相关资料归档备查。转报资料包括：清退返还报告（附件5）、清退返还台账（附件6）和返还资料企业申报原件（施工合同；拨付手册，无手册的由企业出具一份劳保费用专款专用专项用于职工缴纳养老保险费的承诺书；项目收缴票据，企业无票据的由住建部门提供）。新区住建局将按照省总站时间节点要求，将全区清退返还情况转报省总站，经省总站审核后向新区批复清退返还项目和资金。

#### 四、相关要求

**（一）高度重视。**新城（园办）住建部门要提高站位，成立工作专班，安排足够人手负责此项工作，2021年11月11日前指定一名业务能力强的工作联系人报新区住建局。

**（二）认真审核。**新城（园办）住建部门要严格按照程序、依法依规审核相关资料，重点对施工合同、拨付手册（无手册的，由企业出具一份劳保费用专款专用，专项用于职工缴纳养老保险费的承诺书）和项目收缴票据（新城、园办住建部门提供）进行审核，每周四前将清退返还报告盖章版、清退返还清单盖章版和返还纸质资料报新区住建局。

**（三）靠前服务。**新城、园办住建部门要通过公示公告并主动联系辖区施工企业，督促其尽快提出返还申请，积极帮助企业尽快按要求准备返还资料，切实维护企业合法权益。

- 附件：1. 《陕西省劳动保险基金统筹管理总站关于印发劳保费清退返还方案的通知》（陕建价统发[2021]63号）
2. 《关于精简清退返还资料的通知》（陕建价统发[2021]65号）
3. 《西咸新区劳保费清退返还提供资料清单》
4. 企业申报报告
5. 清退返还报告模板
6. 清退返还台账
7. 西咸新区劳保费返还通讯录

# 陕西省建设工程造价与建筑行业 劳动保险基金统筹管理总站文件

陕建价统发〔2021〕63号

## 关于印发《劳保费清退返还方案》的通知

各市（区）劳保统筹办（中心）：

为进一步落实李克强总理批示和贯彻省委、省政府专题会议  
精神，扎实做好“六稳六保”工作，加快劳保费清退返还进度，  
特制定《劳保费清退返还方案》，请各市（区）遵照执行。

附件：劳保费清退返还方案

陕西省建设工程造价与建筑行  
业劳动保险基金统筹管理总站

2024年11月4日

附件

## 劳保费清退返还方案

劳保费自 2021 年 3 月 15 日在全省停止收缴，截止 6 月底各市（区）共汇总应返劳保费项目 21977 个，合计金额 83.07 亿元，其中信息完备项目 15758 个，金额 75.2 亿元，尚需进一步完善信息项目 6219 个，金额 7.87 亿元。现将有关清退返还事项安排如下：

### 一、清退原则

按照相关政策规定和要求，以应返尽返为原则，积极稳妥的做好劳保费清退工作，切实维护企业的合法权益。

### 二、组织领导

为确保劳保费清退工作顺利完成，在省造价与统筹总站停收善后工作小组的部署下，成立了清退建筑业劳保费用工作专班。各市（区）要安排足够人手全力配合完成清退返还工作。

### 三、时间安排

（一）资料信息完备的项目，各市（区）统筹机构分三个时间段上报清退返还报告并附相关清退资料，包括施工合同、中标通知书（施工许可证）、拨付手册（无手册的，由企业出具一份劳保费用专款专用，专项用于职工缴纳养老保险费的承诺书）：

1、11 月 5 日—12 月 1 日：各市（区）分四批审核汇总上报

2016年10月26日之后至2021年3月15日之间的项目，该部分项目清退金额合计约60.8亿元（截止目前已上报11.7亿元），具体安排为11月10日、11月17日、11月24日、12月1日之前各上报一批，第一批各市（区）总计清退金额不少于10亿元，第二批不少于20亿元，第三批不少于20亿元，第四批将该部分劳保费清退返还上报完毕。

2、12月1日—12月15日：各市（区）汇总上报2012年至2016年10月26日之间的项目，该部分清退项目金额合计约9.97亿元，预计分两批清退完毕。

3、12月16日—12月24日：各市（区）汇总上报1993年至2011年之间的项目，该部分清退项目金额合计约4.43亿元，预计一次性清退完毕。

（二）资料信息不完备、存在纠纷等复杂项目的清退力争2年内完成。

#### 四、相关要求

各市区统筹管理机构，要通过公告公示并主动联系施工企业，督促其尽快提出劳保费用返还申请，要求企业提供相关资料，要严格执行项目返还审核规定，提高审核效率，加快申报进度，务必于相应时间节点前上报项目清退资料以及企业申请项目返还资料和由各市区统筹管理机构提供的项目收缴票据。





# 陕西省建设工程造价与建筑行业 劳动保险基金统筹管理总站文件

陕建价统发〔2021〕65号

## 关于精简清退返还资料的通知

各市（区）劳保统筹办（中心）：

为落实2021年11月10日全省建筑业劳保统筹资金返还推进视频会议精神，进一步提高清退返还效率，确保劳保费清退工作按时完成，经研究，企业在申报项目返还所附资料中，不再要求提供中标通知书、施工许可证。

特此通知。

省造价与统筹总站  
2021年11月10日

省造价与统筹总站

2021年11月10日印发



## 西咸新区劳保费项目返还申请资料清单

申请单位			
项目名称			
联系人		联系电话	
资料 明 细	序号	资料名称	说明
	1	企业申请报告	原件
	2	建设工程施工总承包合同及分包合同	验原件留复印件
	3	《陕西省建筑业劳保费用拨付管理手册》	验原件留复印件
	4	建设工程项目劳保统筹费用收缴票据	复印件

注：1. 所有复印件均准备两并且加盖公章；2. 无拨付手册的申请企业出具盖公章版承诺书；3. 所有原件均为纸质原件。



# \*\*\*公司关于\*\*项目劳保费返还的申请报告

西咸新区建筑业劳保统筹管理办公室:

我公司承建\*\*项目，位于\*\*（地址），合同价款为\*\*万元，建设单位\*\*公司已缴纳\*\*万元劳保费。项目于\*\*年\*\*月\*\*日开工建设，现处于\*\*阶段，符合建设工程项目劳保费用返现相关规定，特申请将\*\*\*万元（劳保费\*返还比例）返还至我单位劳保统筹专户，银行具体信息如下：

账户：

账号：

开户行：

联系人：

联系电话：

\*\*公司

\*\*年\*\*月\*\*日



# 关于申请返还\*\*企业等共\*\*家劳保费用的 报 告

新区住建局：

根据省厅《关于印发〈陕西省建筑业劳保费用行业统筹管理实施细则〉的通知》（陕建发〔2016〕260号）和省办《关于贯彻落实〈陕西省建筑业劳保费用行业统筹管理实施细则〉有关事项的通知》（陕建统发〔2016〕53号）文件要求，我办对\*\*企业等共\*\*家申请劳保费用工程返还资料进行了审核，认定其符合返还条件，返还金额合计\*\*万元，现请新区予以转报。

妥否，请批示。

附件：\*\*\*年\*月\*\*\*新城第\*\*周申请劳保费用工程项目返还汇总表

\*\*\*新城\*\*\*住建局  
年 月 日





# 2021年\*月\*\*新城\*\*周申请劳保费用工程项目返还汇总表

\*\*\*新城住建局：（公章）

单位：万元

序号	企业名称	法人注册地	项目名称	合同金额	拨付造价	劳保费 收缴额	返还标准（85% 或42.5%）	工程进度 支付率	拟返还金 额	备注
1								100%		
2								100%		
3								100%		
...								100%		
合 计				0.00						

注：中标时间为2016年10月26日之前的项目且施工总承包单位为外省企业（除中国建筑系列企业）的按照缴纳金额的42.5%进行返还，其余85%。若省总站后期调整返还比例，以省总站最新要求为准。



## 劳保返还业务联系人信息表

地区	姓名	联系电话	办公地址
西咸新区	赵夏田	33585370	西咸新区创新大厦
空港新城	杨斐斐	33636619	陕西省西咸新区空港新城迎宾大道东段空港国际商务中心
秦汉新城	周婷	33185055	陕西省咸阳市兰池大道中段
沣西新城	韦馨妍	38021252	沣西新城尚业路1501号
泾河新城	高磊	36385540	陕西省西咸新区泾河新城泾河大道中段产业孵化基地
园办	戚旭东	33585704	西咸新区创新大厦

