

解读《西咸新区推进特色产业园区高质量发展三年行动计划（2025—2027年）》

为更好发挥特色产业园区在新区构建现代化产业体系、推动经济高质量发展中的支撑带动作用，进一步优化提升园区创新引领、产业集聚和综合承载能力，西咸新区编制印发了《西咸新区推进特色产业园区高质量发展三年行动计划（2025-2027年）》（以下简称“《园区行动计划》”）

一、主要考虑

一是体现全域化布局，推动园区由“多点布局”向“全域规划”转变。以国家级新区高质量发展为统领，全区“一盘棋”统筹，构建形成“5+10+N”全域园区化体系架构。优化调整现有园区布局，加快构建全域联动的产业发展格局。

二是体现特色化发展，推动园区由“多元产业”向“链式集聚”转变。围绕“4+1”重点产业，构建以1个主导产业为核心，若干个特色产业为支撑的“1+X”产业体系，坚持特色打底，实现错位竞争。

三是体现专业化运营，推动园区由“开发建设”向“产业运营”转变。以国企改革为契机，优化园区公司股权结构，提升专业管理水平，加快园区从“物业空间运营商”转型为“产业发展合伙人”。

四是体现动态化管理，推动园区由“统筹管理”向“实体运作”转变。按照“定性定量结合、共性个性兼顾”的原则，构建特色产

业园区综合评价体系，按年开展综合评价，加快排名靠后园区优化提升。

二、主要内容

《园区行动计划》主要包括总体要求、重点任务以及保障措施三个部分。

（一）总体要求。包括指导思想、基本原则和工作目标三个方面内容。到2027年，园区规模达到2600亿元。

（二）重点任务。实施园区优化提升、创新提级、产业集聚、开放带动、要素集成、改革赋能六大行动计划，全面提升园区发展质效，做优园区产业生态、创新生态、发展生态、融合生态。一是**优化提升行动计划**，提出建立园区梯度培育机制，园区内部匹配形成若干产业集中区，实现滚动式开发。二是**创新提级行动计划**，提出建立全链条科技成果转移转化体系，增强数字化转型赋能。三是**产业集聚行动计划**，提出大力实施精准招商，通过龙头企业、重大产业项目辐射带动产业链上下游企业加速聚集。四是**开放带动行动计划**，提出加密与东部沿海地区对接，通过“结对”、建立战略合作等方式开展跨区域产业合作。五是**要素集成行动计划**，提出推行“园区+基金+项目”运作模式，加快产业—金融融合发展。六是**改革赋能行动计划**，明确赋予园区更多扶持产业发展的权限，鼓励园区因地制宜优化运营模式，实现“能进能出、能上能下”动态管理。

（三）保障措施。重点落实组织领导、工作机制、监测评估三个方面的举措。

解读部门：西咸新区发展改革和商务局 咨询电话：
029-33281139