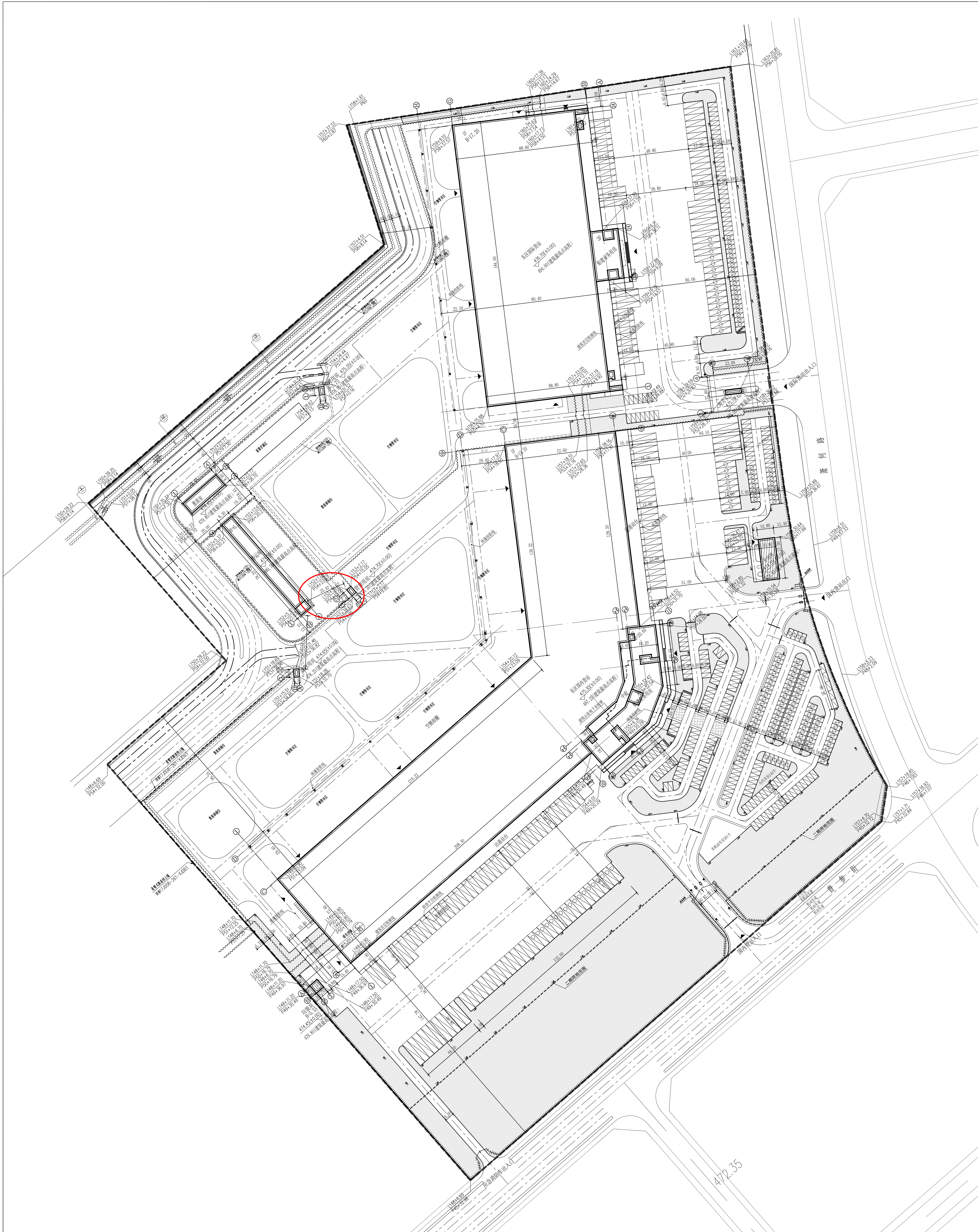




总平面图 1:1000

区位图

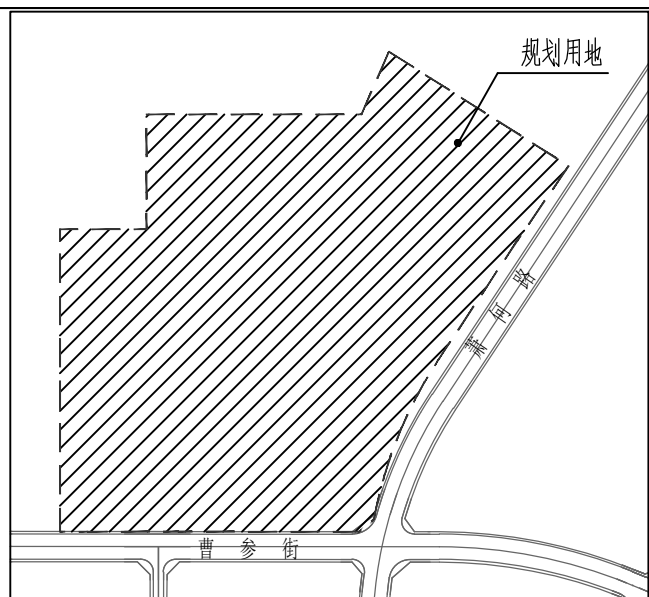
比例尺

主要经济技术指标

说明

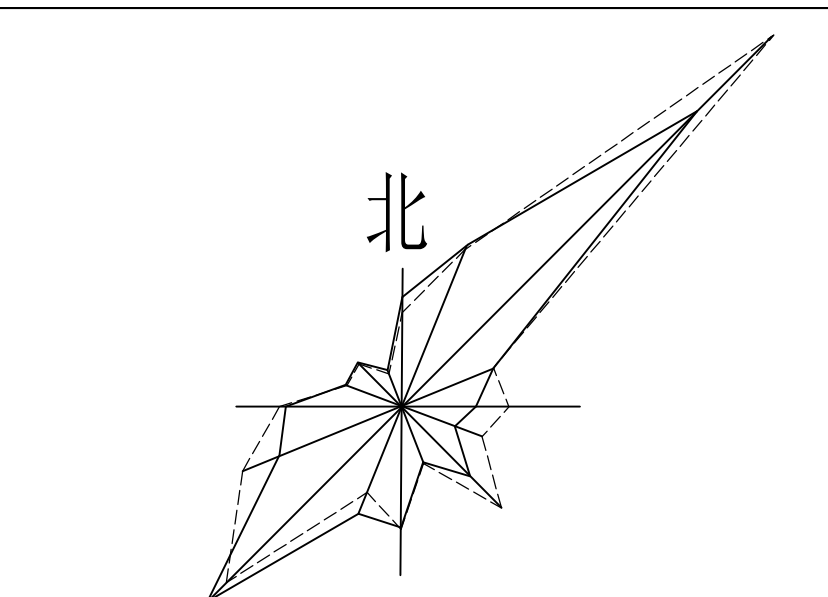
申明

单体经济技术指标一览表



指北针

图例



	新建建筑		机场边界
	道路系统		小区边界、大门
	用地红线		挡土墙
	地下室轮廓线		绿地
	室外地坪标高		充电车位
	透水铺装		无障碍车位

备注: 1. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
2. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
3. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
4. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
5. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
6. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
7. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
8. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
9. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
10. 本图仅供参考, 不作为施工依据。

东货运区主要经济技术指标					备注
序号	名称	数量	单位		
1	总用地面积	228412.02	M ²		
2	总建筑面积	64954.96	M ²		
3	基底面积	61395.14	M ²		
4	地上建筑面积	63723.09	M ²		
	国内货站	40042.24	M ²		
	国际货站	22035.38	M ²		
	特运库	648.23	M ²		
	熏蒸室	244.24	M ²		
	垃圾房	40.95	M ²		
	海关卡口	365.85	M ²		
	管理用房1	18.20	M ²		
	管理用房2	18.20	M ²		
	管理用房3	18.20	M ²		
5	地下建筑面积	1231.87	M ²		设备用房, 不计容
6	计容面积	106153.44	M ²		
7	建筑密度	26.88%	%		
8	建筑系数	39.21%	%		
9	容积率	0.46			
10	绿地率	15.00%	%		
11	绿地面积	34261.00	M ²		
12	国内站台位	66	辆		
13	国际站台位	27	辆		
14	小型汽车机动车位	320	辆		贴建业务用房参照办公建筑车位配建; 不少于1.2辆/百平米 厂房及仓库建筑车位配建; 不少于0.4辆/百平米 其中含预留新能源车176辆
	国内货车位	64	辆		
	国际货车位	38	辆		
	装卸车位	3	辆		
15	非机动车位	261	辆		参照办公建筑配建: 2辆/百平米 仓储物流建筑配建: 2辆/百平米

- 1、现场定位采用西安2000坐标系, 所注坐标位置均为各建筑外皮角点文点。
- 2、竖向定位采用1956黄海高程, 场区内室外筑成地面高程及场区内道路高程依据现场地形图所标示的高程及总平面方案设定。
- 3、本图采用的单位除特殊标注外, 均以米为单位;
- 4、图中所注尺寸为建筑系指首层外墙尺寸;
- 5、图中所注尺寸为建筑外墙皮之间, 建筑外墙皮与道路边线, 道路边线之间的距离。
- 6、场地内道路转弯半径最小9米。
- 7、根据《西咸新区规划建设品质标准》要求, 本项目达到西咸新区工业厂房建筑A级标准要求。
- 8、面积计算根据《资源规划审批与不动产登记测量技术规程(试行)》市资源发【2021】147号。
- 9、停车位计算依据《西安市建筑工程停车位配建标准(修编)》。

本项目已落实, 响应方案阶段相关手续经办人和第三方技术校审、管委会、专委会、主任办公室的意见

合作设计单位: 01-0101010101

序号	名称	基底面积	总建筑面积	地上建筑 面积	地上分项 面积	地下建筑 面积	计容面积	使用功能
1	国内货站	38850.71	41274.11	40042.24	27588.51		67630.75	国内进出港货站 配套机房、资料室、 业务用房
	站房				7414.5			
	雨棚				5039.23			
	地下室					1231.87		变电所、水泵房、水池
2	国际货站	20711.74	22035.38	22035.38	14841.84	/	36877.22	国际进出港货站 配套机房、资料室、 业务用房
	站房				5135.24			
	雨棚				2058.3			
	地下室							
3	空侧管理用房1	18.2	18.2	18.2		/	18.2	管理用房
4	空侧管理用房2	18.2	18.2	18.2		/	18.2	管理用房
5	空侧管理用房3	18.2	18.2	18.2		/	18.2	管理用房
6	特运库	649.06	648.23	648.23		/	648.23	特运库考虑可能有临时存放危险品需求, 按照甲类仓库标准设
7	熏蒸室	244.24	244.24	244.24		/	244.24	熏蒸室考虑可能有临时处理相关物品需求, 按照乙类仓库标
8	海关卡口	552.24	365.85	365.85		/	365.85	海关卡口
9	垃圾房	40.95	40.95	40.95		/	40.95	垃圾暂存
10	开闭所	291.6	291.6	291.6		/	291.6	
序号	名称	层数	建筑高度	结构形式		耐火等级	火灾危险性分类	
1	国内货站	4F/1D	20.6	钢框架/框架混凝土		一级	丙类	
	站房							
	贴建业务用房							
	雨棚							
2	国际货站	3F	17.2	钢框架/框架混凝土		一级	丙类	
	站房							
	贴建业务用房							
	雨棚							
3	空侧管理用房1	1F	3.75	框架混凝土		二级	/	
4	空侧管理用房2	1F	3.75	框架混凝土		二级	/	
5	空侧管理用房3	1F	3.75	框架混凝土		二级	/	
6	特运库	1F	6.35	框架混凝土剪力墙		二级	甲类	
7	熏蒸室	1F	5.55	框架混凝土		二级	乙类	
8	海关卡口	1F	8.2	钢框架		二级	/	
9	垃圾房	1F	5.55	框架混凝土		二级	/	
10	开闭所	1F	5.55	框架混凝土		二级	戊类	

中南建筑设计院股份有限公司

CSADI CENTRAL SOUTH ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD

地址: 中国 湖北 武汉 武昌区中南路19号

Address: No.19 Zhongnan Rd., Wuchang, Wuhan, Hubei, P.R.China

建设单位: 01-0101010101

项目名称: PROJECT NAME

西安咸阳国际机场三期扩建工程

子项目名称: 0101 货运区工程

西安咸阳国际机场三期扩建工程

出图专用章: SPECIAL SEAL FOR THE PROJECT

注册执业印章: REGISTERED PRACTISING SEAL

专业负责人: 01-0101010101

审定: 01-0101010101

审核: 01-0101010101

校对: 01-0101010101

设计: 01-0101010101

制图: 01-0101010101

图名: 01-0101010101

东货运区总平面

设计号: 2020-02-030

子项号: E-2

图号: 01

阶段: 施工图

版本: A

专业: 建筑

日期: 2021/10