

云璟府（住宅地块）商品住房价格总表

序号	楼栋号	层数	面积	楼栋均价（元/m²）	整盘均价（元/m²）
1	R-1#	17	7347.73	13829.26	14400
2	R-2#	17	7370.00	13887.63	
3	R-3#	17	7416.16	13947.61	
4	R-4#	17	7365.92	14006.09	
5	R-5#	17	7343.32	13736.49	
6	R-6#	16	6913.60	13684.22	
7	R-7#	8	4599.24	16113.86	
8	R-8#	7	4032.80	15881.07	
9	R-9#	7	4038.16	15778.46	
10	R-10#	7	4038.16	15536.41	

云璟府（住宅地块）
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区空港新城底张片区泽汇大街以北、天宇路以西、天宇一路以东				
楼幢号	5#		地上层数	17	
序号	房间号	建筑面积（㎡）	单价（元/㎡）	房屋总价（元）	装修标准
1	10101	118.67	13032.01	1546508.63	无装修
2	10102	97.31	13090.49	1273835.58	无装修
3	10103	97.31	13148.97	1279526.27	无装修
4	10104	118.67	13265.93	1574267.91	无装修
5	10201	118.67	13441.36	1595086.19	无装修
6	10202	97.31	13499.84	1313669.43	无装修
7	10203	97.31	13558.32	1319360.12	无装修
8	10204	118.67	13675.28	1622845.48	无装修
9	10301	118.67	13417.97	1592310.50	无装修
10	10302	97.31	13534.93	1317084.04	无装修
11	10303	97.31	13593.41	1322774.73	无装修
12	10304	118.67	13710.36	1627008.42	无装修
13	10401	118.67	13453.06	1596474.63	无装修
14	10402	97.31	13511.54	1314807.96	无装修
15	10403	97.31	13570.01	1320497.67	无装修
16	10404	118.67	13686.97	1624232.73	无装修
17	10501	118.67	13628.49	1617292.91	无装修
18	10502	97.31	13628.49	1326188.36	无装修
19	10503	97.31	13686.97	1331879.05	无装修
20	10504	118.67	13803.93	1638112.37	无装修
21	10601	118.67	13605.10	1614517.22	无装修
22	10602	97.31	13722.06	1335293.66	无装修
23	10603	97.31	13722.06	1335293.66	无装修
24	10604	118.67	13839.01	1642275.32	无装修
25	10701	118.67	13640.19	1618681.35	无装修
26	10702	97.31	13757.14	1338707.29	无装修
27	10703	97.31	13757.14	1338707.29	无装修
28	10704	118.67	13874.10	1646439.45	无装修

29	10801	118.67	13675.28	1622845.48	无装修
30	10802	97.31	13733.75	1336431.21	无装修
31	10803	97.31	13850.71	1347812.59	无装修
32	10804	118.67	13909.19	1650603.58	无装修
33	10901	118.67	13710.36	1627008.42	无装修
34	10902	97.31	13768.84	1339845.82	无装修
35	10903	97.31	13827.32	1345536.51	无装修
36	10904	118.67	13944.28	1654767.71	无装修
37	11001	118.67	13745.45	1631172.55	无装修
38	11002	97.31	13803.93	1343260.43	无装修
39	11003	97.31	13862.41	1348951.12	无装修
40	11004	118.67	13979.36	1658930.65	无装修
41	11101	118.67	13780.54	1635336.68	无装修
42	11102	97.31	13897.49	1352364.75	无装修
43	11103	97.31	13897.49	1352364.75	无装修
44	11104	118.67	14014.45	1663094.78	无装修
45	11201	118.67	13839.01	1642275.32	无装修
46	11202	97.31	13897.49	1352364.75	无装修
47	11203	97.31	13955.97	1358055.44	无装修
48	11204	118.67	14072.93	1670034.60	无装修
49	11301	118.67	13815.62	1639499.63	无装修
50	11302	97.31	13874.10	1350088.67	无装修
51	11303	97.31	13932.58	1355779.36	无装修
52	11304	118.67	14049.54	1667258.91	无装修
53	11401	118.67	13792.23	1636723.93	无装修
54	11402	97.31	13850.71	1347812.59	无装修
55	11403	97.31	13850.71	1347812.59	无装修
56	11404	118.67	13967.67	1657543.40	无装修
57	11501	118.67	13768.84	1633948.24	无装修
58	11502	97.31	13827.32	1345536.51	无装修
59	11503	97.31	13885.80	1351227.20	无装修
60	11504	118.67	14002.75	1661706.34	无装修
61	11601	118.67	13745.45	1631172.55	无装修
62	11602	97.31	13862.41	1348951.12	无装修

63	11603	97.31	13862.41	1348951.12	无装修
64	11604	118.67	13979.36	1658930.65	无装修
65	11701	118.67	13628.49	1617292.91	无装修
66	11702	97.31	13686.97	1331879.05	无装修
67	11703	97.31	13745.45	1337569.74	无装修
68	11704	118.67	13862.41	1645052.19	无装修

云璟府（住宅地块）
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区空港新城底张片区泽汇大街以北、天宇路以西、天宇一路以东				
楼幢号	6#		地上层数	16	
序号	房间号	建筑面积（m²）	单价（元/m²）	房屋总价（元）	装修标准
1	10101	118.71	12973.53	1540087.75	无装修
2	10102	97.34	13032.01	1268535.85	无装修
3	10103	97.34	13090.49	1274228.30	无装修
4	10104	118.71	13207.45	1567856.39	无装修
5	10201	118.71	13382.88	1588681.68	无装修
6	10202	97.34	13441.36	1308381.98	无装修
7	10203	97.34	13499.84	1314074.43	无装修
8	10204	118.71	13616.80	1616450.33	无装修
9	10301	118.71	13417.97	1592847.22	无装修
10	10302	97.34	13476.45	1311797.64	无装修
11	10303	97.34	13534.93	1317490.09	无装修
12	10304	118.71	13651.88	1620614.67	无装修
13	10401	118.71	13394.58	1590070.59	无装修
14	10402	97.34	13453.06	1309520.86	无装修
15	10403	97.34	13511.54	1315213.30	无装修
16	10404	118.71	13628.49	1617838.05	无装修
17	10501	118.71	13570.01	1610895.89	无装修
18	10502	97.34	13628.49	1326597.22	无装修
19	10503	97.34	13686.97	1332289.66	无装修
20	10504	118.71	13745.45	1631722.37	无装修
21	10601	118.71	13605.10	1615061.42	无装修
22	10602	97.34	13663.58	1330012.88	无装修
23	10603	97.34	13722.06	1335705.32	无装修
24	10604	118.71	13780.54	1635887.90	无装修
25	10701	118.71	13640.19	1619226.95	无装修
26	10702	97.34	13698.67	1333428.54	无装修
27	10703	97.34	13698.67	1333428.54	无装修
28	10704	118.71	13815.62	1640052.25	无装修

29	10801	118.71	13675.28	1623392.49	无装修
30	10802	97.34	13733.75	1336843.23	无装修
31	10803	97.34	13792.23	1342535.67	无装修
32	10804	118.71	13850.71	1644217.78	无装修
33	10901	118.71	13651.88	1620614.67	无装修
34	10902	97.34	13768.84	1340258.89	无装修
35	10903	97.34	13827.32	1345951.33	无装修
36	10904	118.71	13885.80	1648383.32	无装修
37	11001	118.71	13745.45	1631722.37	无装修
38	11002	97.34	13803.93	1343674.55	无装修
39	11003	97.34	13803.93	1343674.55	无装修
40	11004	118.71	13920.88	1652547.66	无装修
41	11101	118.71	13722.06	1628945.74	无装修
42	11102	97.34	13839.01	1347089.23	无装修
43	11103	97.34	13839.01	1347089.23	无装修
44	11104	118.71	13955.97	1656713.20	无装修
45	11201	118.71	13780.54	1635887.90	无装修
46	11202	97.34	13897.49	1352781.68	无装修
47	11203	97.34	13955.97	1358474.12	无装修
48	11204	118.71	14014.45	1663655.36	无装修
49	11301	118.71	13757.14	1633110.09	无装修
50	11302	97.34	13874.10	1350504.89	无装修
51	11303	97.34	13932.58	1356197.34	无装修
52	11304	118.71	13991.06	1660878.73	无装修
53	11401	118.71	13733.75	1630333.46	无装修
54	11402	97.34	13733.75	1336843.23	无装修
55	11403	97.34	13850.71	1348228.11	无装修
56	11404	118.71	13909.19	1651159.94	无装修
57	11501	118.71	13710.36	1627556.84	无装修
58	11502	97.34	13768.84	1340258.89	无装修
59	11503	97.34	13827.32	1345951.33	无装修
60	11504	118.71	13944.28	1655325.48	无装修
61	11601	118.71	13570.01	1610895.89	无装修
62	11602	97.34	13628.49	1326597.22	无装修

63	11603	97.34	13686.97	1332289.66	无装修
64	11604	118.71	13803.93	1638664.53	无装修

云璟府（住宅地块）
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区空港新城底张片区泽汇大街以北、天宇路以西、天宇一路以东				
楼幢号	7#		地上层数	8	
序号	房间号	建筑面积（㎡）	单价（元/㎡）	房屋总价（元）	装修标准
1	10101	140.08	18782.72	2631083.42	无装修
2	10102	140.08	18899.68	2647467.17	无装修
3	10201	143.02	14982.34	2142774.27	无装修
4	10202	143.02	15099.30	2159501.89	无装修
5	10301	143.02	15333.21	2192955.69	无装修
6	10302	143.02	15391.69	2201319.50	无装修
7	10401	143.02	15450.17	2209683.31	无装修
8	10402	143.02	15508.65	2218047.12	无装修
9	10501	143.02	15742.56	2251500.93	无装修
10	10502	143.02	15859.52	2268228.55	无装修
11	10601	143.02	15976.48	2284956.17	无装修
12	10602	143.02	16151.91	2310046.17	无装修
13	10701	143.02	16210.39	2318409.98	无装修
14	10702	143.02	16327.35	2335137.60	无装修
15	10801	151.61	16593.28	2515707.18	无装修
16	10802	151.61	16651.76	2524573.33	无装修
17	20101	140.08	18724.24	2622891.54	无装修
18	20102	140.08	18724.24	2622891.54	无装修
19	20201	143.02	14923.86	2134410.46	无装修
20	20202	143.02	14865.38	2126046.65	无装修
21	20301	143.02	15216.25	2176228.08	无装修
22	20302	143.02	15216.25	2176228.08	无装修
23	20401	143.02	15333.21	2192955.69	无装修
24	20402	143.02	15274.73	2184591.88	无装修
25	20501	143.02	15742.56	2251500.93	无装修
26	20502	143.02	15684.08	2243137.12	无装修
27	20601	143.02	15918.00	2276592.36	无装修
28	20602	143.02	15918.00	2276592.36	无装修

29	20701	143.02	16210.39	2318409.98	无装修
30	20702	143.02	16093.43	2301682.36	无装修
31	20801	151.61	16534.81	2506842.54	无装修
32	20802	151.61	16417.85	2489110.24	无装修

云璟府（住宅地块）
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区空港新城底张片区泽汇大街以北、天宇路以西、天宇一路以东				
楼幢号	8#		地上层数	7	
序号	房间号	建筑面积（㎡）	单价（元/㎡）	房屋总价（元）	装修标准
1	10101	140.28	18548.81	2602027.07	无装修
2	10102	140.28	18665.76	2618432.81	无装修
3	10201	143.22	14748.43	2112270.14	无装修
4	10202	143.22	14865.38	2129019.72	无装修
5	10301	143.22	15099.30	2162521.75	无装修
6	10302	143.22	15216.25	2179271.33	无装修
7	10401	143.22	15216.25	2179271.33	无装修
8	10402	143.22	15333.21	2196022.34	无装修
9	10501	143.22	15508.65	2221148.85	无装修
10	10502	143.22	15684.08	2246273.94	无装修
11	10601	143.22	15742.56	2254649.44	无装修
12	10602	143.22	15918.00	2279775.96	无装修
13	10701	151.82	16359.37	2483679.55	无装修
14	10702	151.82	16476.33	2501436.42	无装修
15	20101	140.28	18490.33	2593823.49	无装修
16	20102	140.28	18431.85	2585619.92	无装修
17	20201	143.22	14689.95	2103894.64	无装修
18	20202	143.22	14572.99	2087143.63	无装修
19	20301	143.22	15040.82	2154146.24	无装修
20	20302	143.22	14982.34	2145770.73	无装修
21	20401	143.22	15157.78	2170897.25	无装修
22	20402	143.22	15099.30	2162521.75	无装修
23	20501	143.22	15508.65	2221148.85	无装修
24	20502	143.22	15450.17	2212773.35	无装修
25	20601	143.22	15742.56	2254649.44	无装修
26	20602	143.22	15684.08	2246273.94	无装修
27	20701	151.82	16300.89	2474801.12	无装修
28	20702	151.82	16242.41	2465922.69	无装修