

乐华住宅首开区二期

序号	楼栋号	层数	楼栋均价 (元/m ²)	建筑面积 (m ²)
1	48	3	29422.55	567.94
2	49	3	30651.89	567.94
3	50	3	34334.99	285.36
4	51	3	32706.51	403.28
5	52	3	32692.80	1584.48
6	60	3	32734.95	403.28
7	61	3	32597.66	1320.40
8	67	3	27815.90	293.02
9	68	3	26197.34	586.04
10	70	3	26766.65	567.94
11	71	3	27055.50	567.94
12	75	3	34911.12	462.90
13	76	3	34965.09	462.90
14	78	3	31815.47	462.90

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	48#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	142.03	30605.21	4346857.98	无装修
2	10102	141.94	27782.36	3943428.18	无装修
3	20101	141.94	28282.36	4014398.18	无装修
4	20102	142.03	31018.50	4405557.56	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	49#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	142.03	32018.50	4547587.56	无装修
2	10102	141.94	29282.36	4156338.18	无装修
3	20101	141.94	29282.36	4156338.18	无装修
4	20102	142.03	32022.59	4548168.46	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	50#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	142.68	34020.93	4854106.29	无装修
2	10102	142.68	34649.05	4943726.45	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	51#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	201.64	32676.03	6588794.69	无装修
2	10102	201.64	32736.98	6601084.65	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	52#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	264.08	32948.77	8701111.18	无装修
2	20101	264.08	32948.77	8701111.18	无装修
3	30101	264.08	32948.77	8701111.18	无装修
4	40101	264.08	31948.32	8436912.35	无装修
5	50101	264.08	31948.32	8436912.35	无装修
6	60101	264.08	33413.86	8823932.15	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	60#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	201.64	32619.44	6577383.88	无装修
2	10102	201.64	32850.45	6623964.74	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	61#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	264.08	32971.68	8707161.25	无装修
2	20101	264.08	32971.68	8707161.25	无装修
3	30101	264.08	31971.68	8443081.25	无装修
4	40101	264.08	31971.68	8443081.25	无装修
5	50101	264.08	33101.57	8741462.61	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	67#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	146.51	27548.46	4036124.87	无装修
2	10102	146.51	28083.34	4114490.14	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	68#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	146.51	27083.34	3967980.14	无装修
2	10102	146.51	24311.34	3561854.42	无装修
3	20101	146.51	25311.34	3708364.42	无装修
4	20102	146.51	28083.34	4114490.14	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	70#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	142.03	27738.81	3939743.18	无装修
2	10102	141.94	25247.84	3583678.41	无装修
3	20101	141.94	25747.84	3654648.41	无装修
4	20102	142.03	28330.51	4023782.34	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	71#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	142.03	28330.51	4023782.34	无装修
2	10102	141.94	25747.84	3654648.41	无装修
3	20101	141.94	25747.84	3654648.41	无装修
4	20102	142.03	28394.16	4032822.54	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	75#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10000	462.90	34911.12	16160357.45	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	76#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10000	462.90	34965.09	16185340.16	无装修

乐华住宅首开区二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区泾河新城香榭一路以东，瀛洲一街以北，瀛洲一街以西，泾河湾路以南				
楼幢号	78#		地上层数	3	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10000	462.90	31815.47	14727381.06	无装修