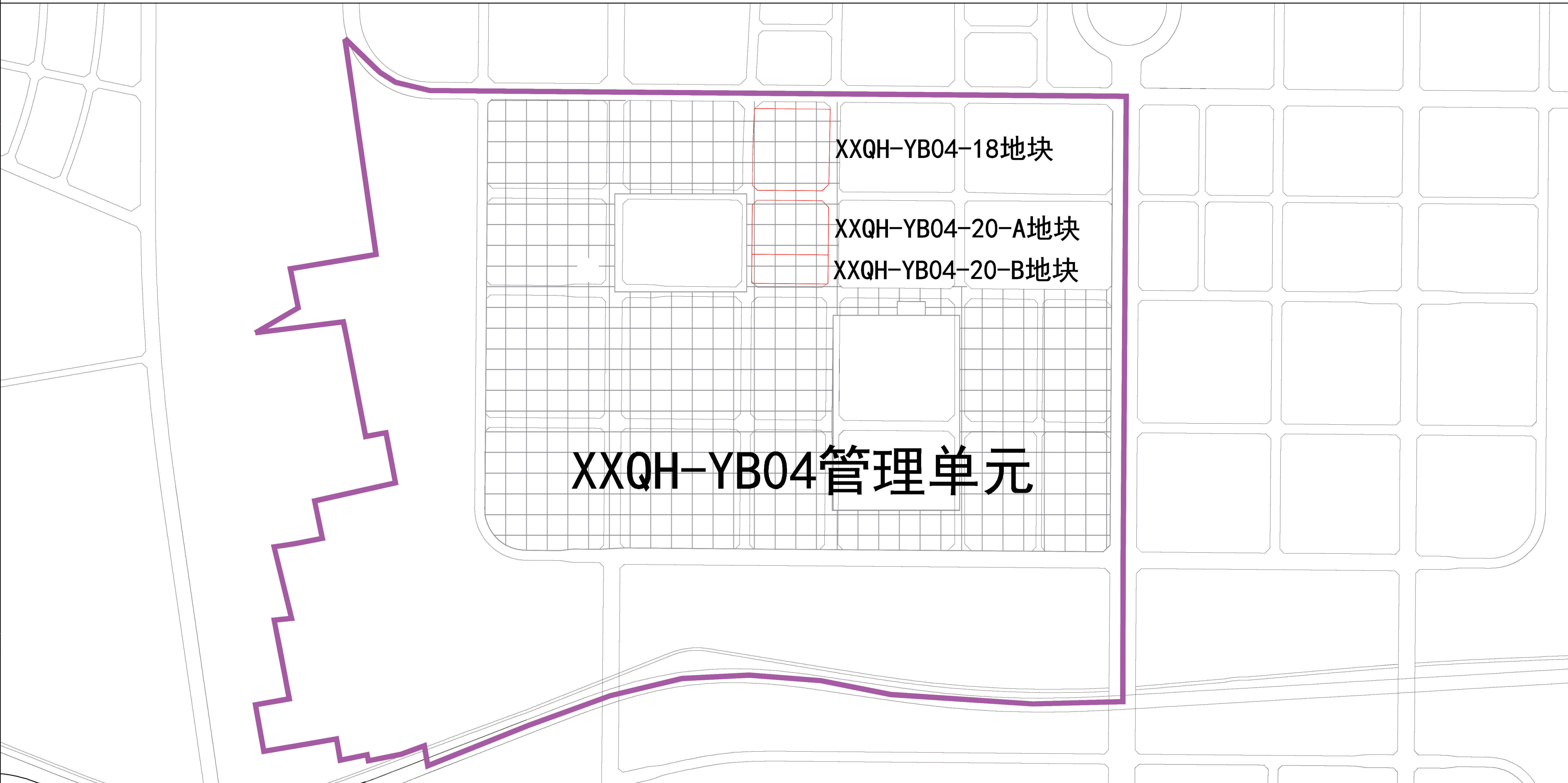
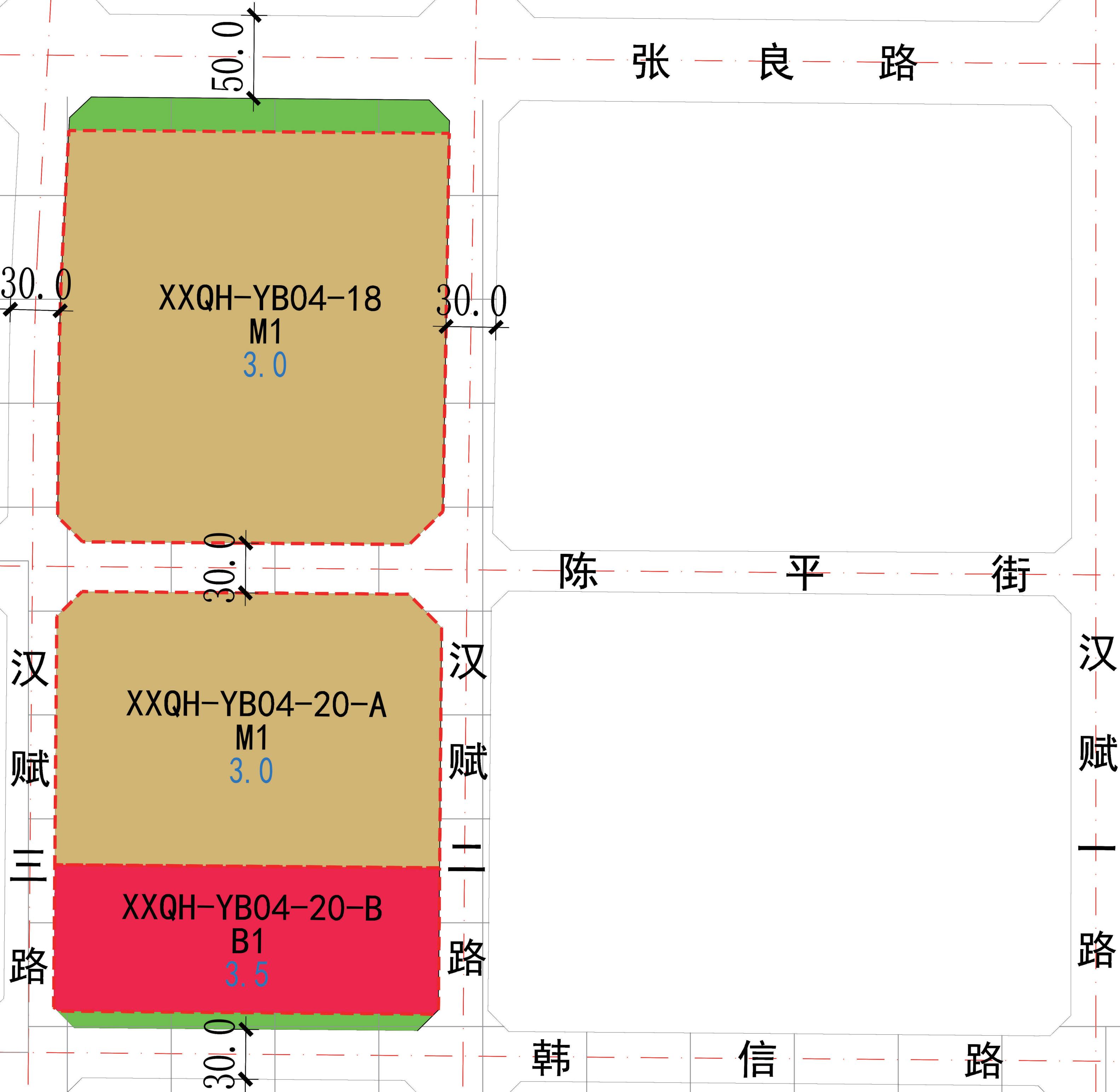


西咸新区XXQH-YB04-18、20-A、20-B地块公示文件

拟调整用地规划方案

区位图

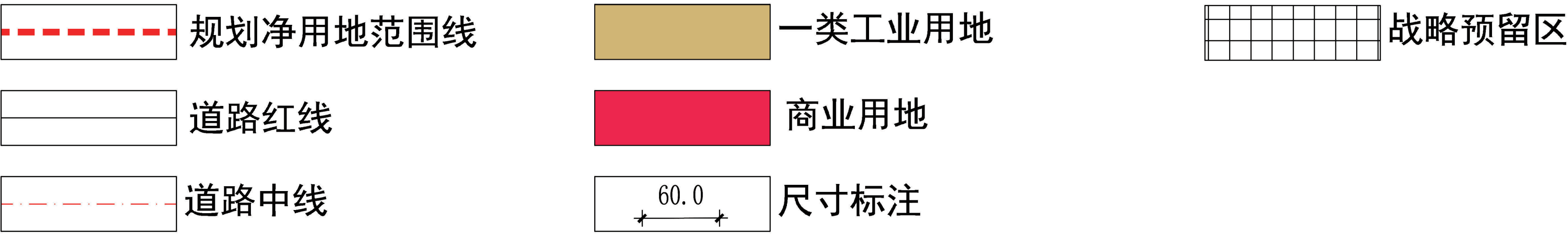


拟调整用地规划方案指标控制表

用地编码	XXQH-YB04-18	XXQH-YB04-20-A	XXQH-YB04-20-B
规划净用地面积	57002平方米（85.50亩）	37759平方米（56.64亩）	20387平方米（30.58亩）
建筑使用性质	工业建筑	工业建筑	商业建筑
规划用地性质	一类工业用地（M1）	一类工业用地（M1）	商业用地（B1）
容积率	小于等于3.0	小于等于3.0	小于等于3.5
建筑控制高度	建筑限高60米	建筑限高60米	建筑限高60米

图

例



依据“西咸新区国土空间规划“三区三线”划定成果”和《西咸新区控制性详细规划管理规定(试行)》(陕西咸办发[2020]3号)，现将XXQH-YB04-18、20-A、20-B地块拟调整用地规划方案公示如图所示、指标如表所示。

西咸新区自然资源和规划局

公示时间

2023年7月3日至2023年7月9日