

西咸新区住房租赁试点项目公示表

序号	项目名称	项目地址	企业名称	项目类型	建筑面积 (万m ²)	房源数 套/间	工程进度
1	秦汉里新建租赁住房项目	秦汉新城周陵街办迎宾大道以西、北塬一路以南、天宫三路以北	西安市房屋建设开发管理有限责任公司	新建	11.20	914	项目已完工, 竣工验收中
2	空港幸福里“智慧房屋”租赁住房项目	空港新城国清大街与安仁路交汇处西北角	陕西空港自贸产业发展有限公司	品质提升	5.71	646	已投入运营
3	空港花园“智慧房屋”租赁住房项目	空港新城万联大道以东, 渭城大道以北, 敦化路以西, 延平大街以南	陕西空港自贸产业发展有限公司	品质提升			已投入运营
4	空港阳光里“智慧房屋”租赁住房项目	空港新城自贸大道与 208 省道交叉口南 100米	陕西空港自贸产业发展有限公司	品质提升			已投入运营
5	空港沃家花园二期新建租赁住房项目	空港新城北杜产业片区, 广德路以西, 信平大街以北	陕西省西咸新区空港新城安居置业有限公司	新建	11.72	1828	已投入运营
6	空港综保区人才公寓(富力环贸港1号楼)	空港新城自贸大道与宣平大街十字西北角	陕西省空港综合保税区产业发展有限公司	改建	0.94	188	已投入运营
7	空港航投企业人才公寓(富力环贸港6号楼)	空港新城自贸大道与宣平大街十字西北角	陕西省空港民航产业投资有限公司	改建	1.22	192	已投入运营
8	CCB建融家园普洛斯沣东产业园公寓	沣东新城石化大道以北, 建章三路以西	建信住房服务有限责任公司陕西分公司	改建	0.48	105	装饰装修施工中
9	创新雅居	沣西新城中国丝路科创谷起步区02单元A地块, 南临科创谷一路, 西临西北三路, 北临西北二十一路, 东临西北四路	西咸新区丝路科元建设有限公司	新建	2.19	451	已完成主体封顶
10	沣东创智云谷(一期)	沣东新城丰业大道以南, 超越五路以北, 天章三路以西, 天章四路以东	西安沣东产业园发展有限公司	新建	0.61	175	已投入运营
11	绿地人才公寓项目	沣东新城沣东大道以南, 科源一路以西	陕西西咸沣东乐居长租房管理有限公司	改建	3.61	838	装饰装修施工中
12	中国丝路科创谷起步区	沣西新城西北二路以东、科创谷一路以南、西北四路以西、西北六路以北	西咸新区丝路科元建设有限公司	改建	6.11	686	已投入运营
13	泾河泊创广场	泾河新城茶马北路以东、泾干一街以北	泾河新城投资发展有限公司	改建	5.81	1174	地基基础施工中
14	荟智广场	泾河新城正阳大道以东, 崇文一路以西, 崇文二路以南, 崇文三路以北	泾河新城乐诚优客住房租赁有限公司	改建	1.74	408	项目已完工, 竣工验收中

15	泾河科技创新产业园	泾河新城泾河一街以东、产业孵化中心以西、泾河一路以南、泾河大道以北	泾河新城乐诚优客住房租赁有限公司	改建	3.47	578	已完成主体封顶
16	泾河绿色生态双创中心	泾河新城泾永路和镇东路交汇处东南角	西咸新区泾河新城泾投实业有限公司	改建	1.30	235	地基基础施工中
17	江渡科创方舟一期	沣西新城新西宝高速以南、科创谷三路以北、科创谷七路以西、中一路以东	西安安居沣合建设有限公司	新建	19.03	7541	桩基和支护施工
18	三一智能装备有限公司智能制造产业园员工宿舍项目	沣西新城咸户路以东、横九路以南、纵五路以西、横三路以北	湖南竹胜园物业服务有限公司西安分公司	新建	2.56	468	已完成主体封顶
19	秦川集团高档工业母机创新基地职工宿舍（一期）项目	沣西新城创新港G板块 CXG东北一路以东、创智路以北	秦川机床工具集团股份公司	新建	0.67	166	主体结构施工中
20	华润置地·万象里	沣东新城三桥路240号	西安市安居资产运营管理有限公司	改建	2.44	536	装饰装修施工中