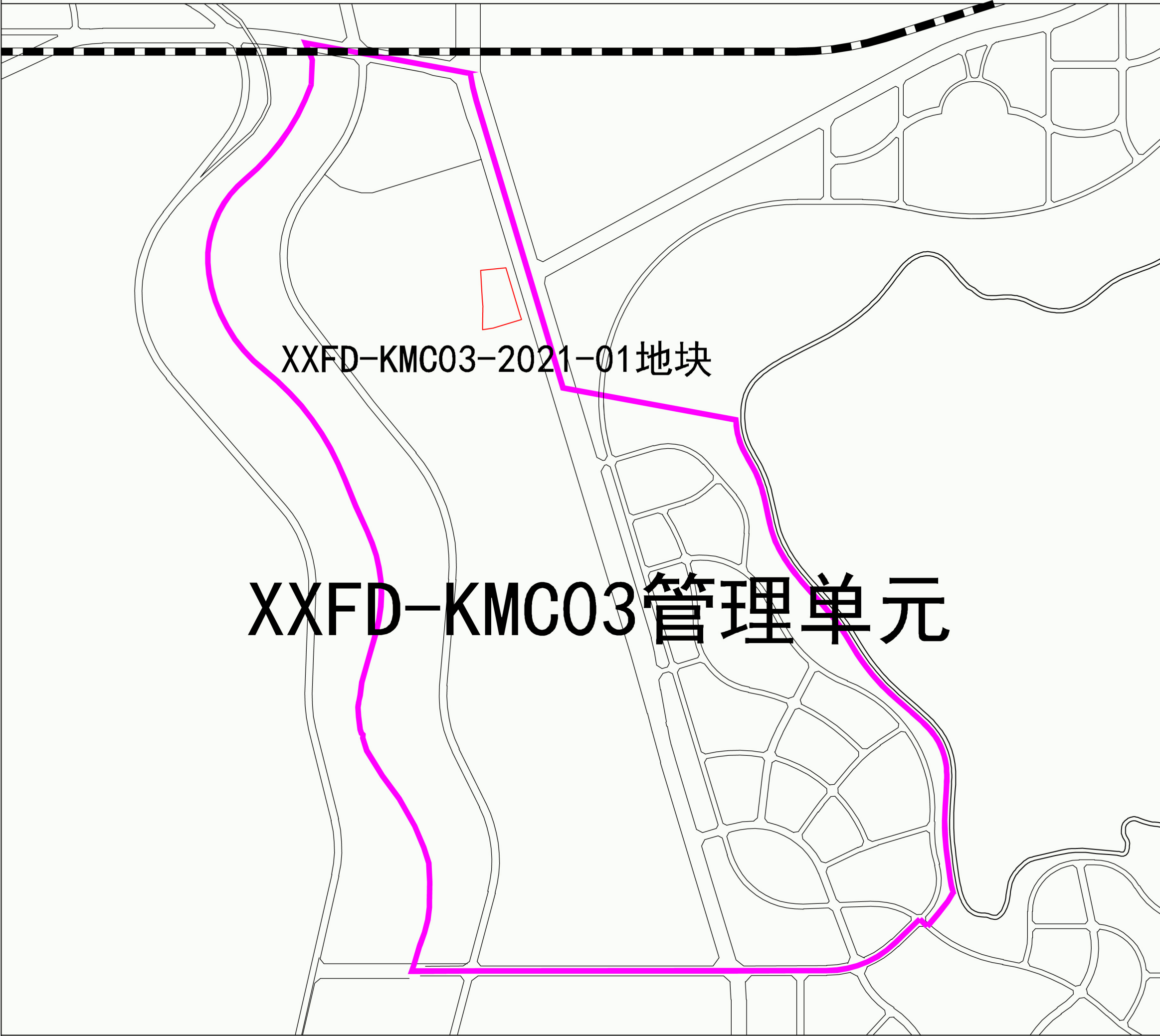
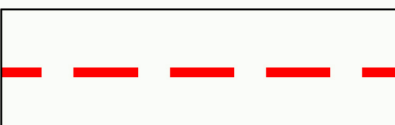
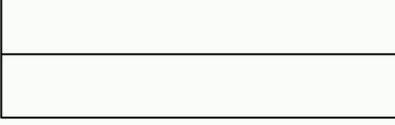
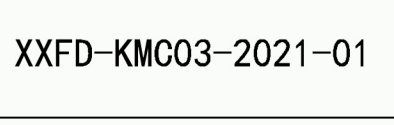


区位图 	拟确定用地性质地块指标控制表	
	规划净用地面积	29334平方米(约44.00亩)
	建筑使用性质	供水及配套设施建筑
	规划净用地性质	供水用地（U11）
	容积率	小于等于0.2
	建筑控制规模	地上建筑面积小于等于5866平方米
	建筑密度	小于等于30%
	建筑控制高度	小于等于20米
	绿地率	大于等于50%
	出入口方向	严格按照《西安市城乡规划管理技术规定》（市规发〔2018〕60号）及其他相关规定执行，具体开口位置以总平面审查为准。
	备注	无

西咸新区XXFD-KMC03-2021-01地块用地控制图



图例	 规划净用地范围线	 供电用地	 供水用地	 道路中线
	 道路红线	 农林用地	 地块编号	 ≤20米建筑控制线

说 明	1. 依据《西咸新区过渡期国土空间规划方案》将5.12亩供电用地（U12）及38.88亩农林用地（E2）调整为供水用地（U11），XXFD-KMC03-2021-01地块调整后用地面积为44.00亩，容积率为0.2。 2. 将XXFD-KMC03-2021-03地块5.12亩农林用地（E2）调整为供电用地（U12）。
-----	---

西咸新区XXFD-KMC03-2021-01地块公示文件		西咸新区自然资源和规划局	
		公示时间	2021年6月8日至2021年6月14日