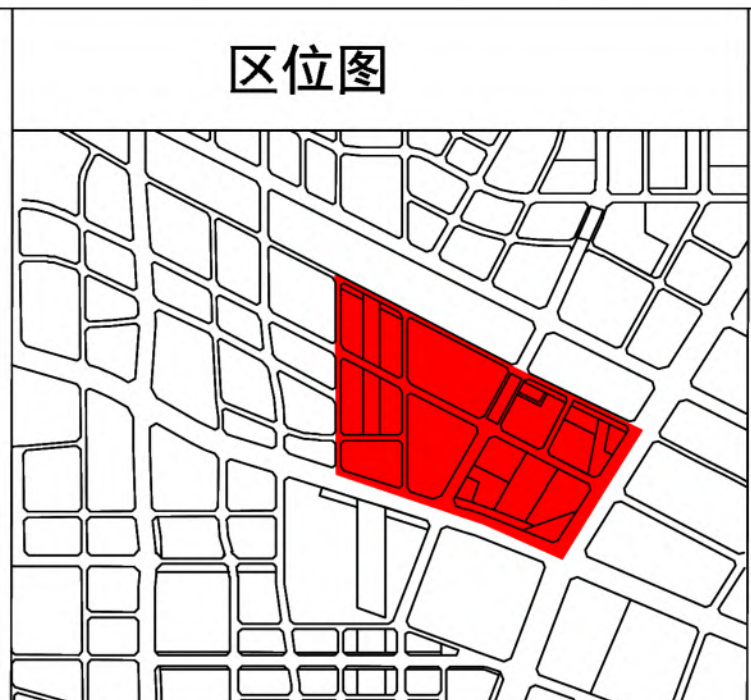
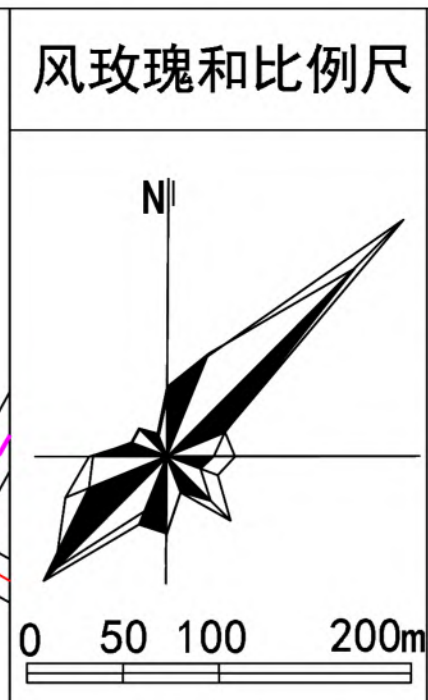
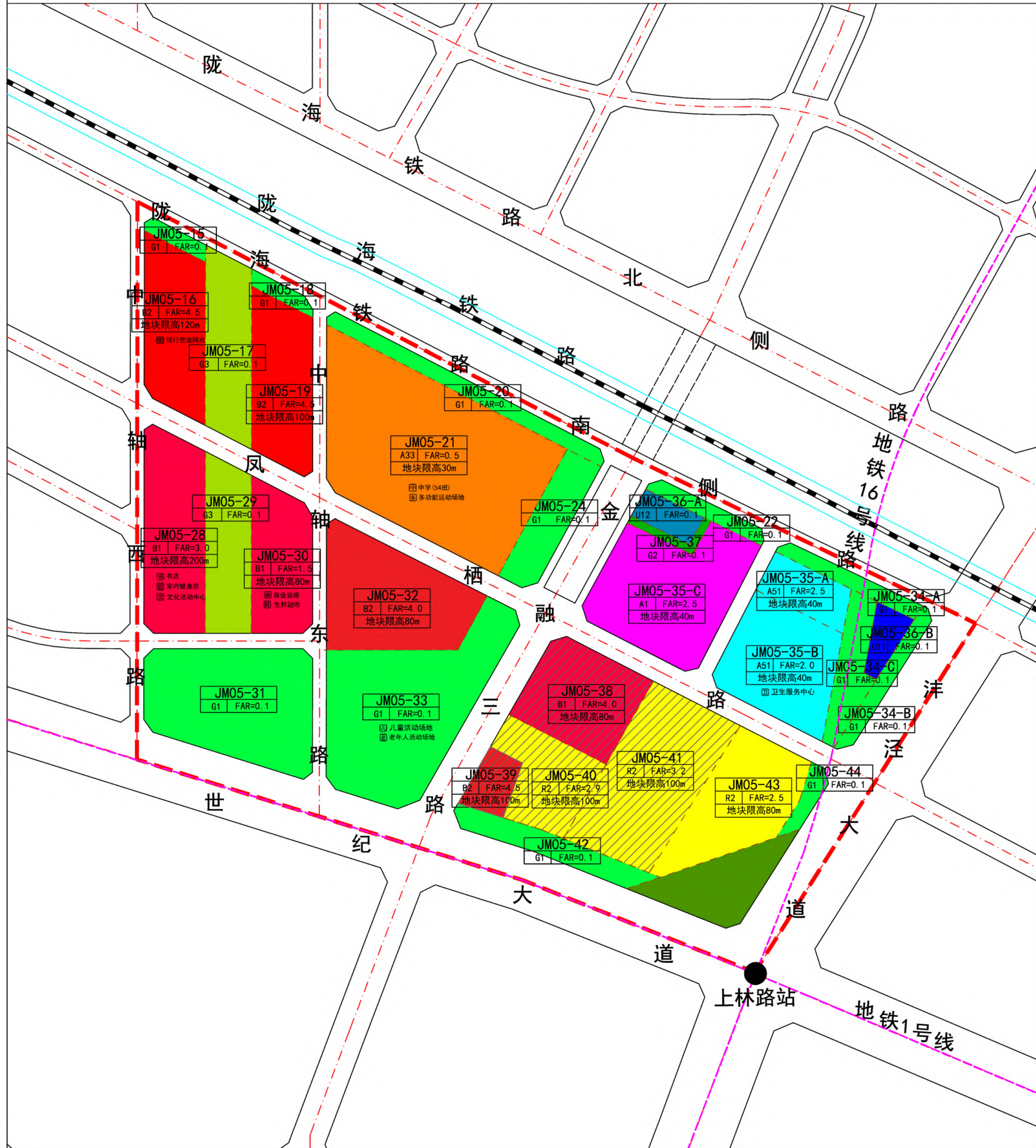


西咸新区XXFD-JM05-02开发单元用地控制图公示



开发单元四至和面积
 XXFD-JM05-02开发单元位于西咸新区丝路经济带能源金融贸易区南段，北至陇海铁路南侧路、西至中州西路、南至世纪大道，东至沣泾大道。单元总面积60.7公顷（约910.5亩）。

地块控制指标一览表

地块编号	用地性质	地块面积 (m ²)	容积率	建筑控制规模 (m ²)	地块限高 (m)
XXFD-JM05-15	G1	1726	0.1	-	-
XXFD-JM05-16	B2	16885	4.5	≤75983	120
XXFD-JM05-17	G3	14142	0.1	≤1414	-
XXFD-JM05-18	G1	1727	0.1	-	-
XXFD-JM05-19	B2	16910	4.5	≤76095	100
XXFD-JM05-20	G1	8006	0.1	-	-
XXFD-JM05-21	A33	56700	0.5	≤28350	30
XXFD-JM05-22	G1	3203	0.1	-	-
XXFD-JM05-24	G1	9190	0.1	-	-
XXFD-JM05-28	B1	20386	3.0	≤61158	200
XXFD-JM05-29	G3	13280	0.1	≤1328	-
XXFD-JM05-30	B1	14631	1.5	≤21947	80
XXFD-JM05-31	G1	30298	0.1	-	-
XXFD-JM05-32	B2	24407	4.0	≤97628	80
XXFD-JM05-33	G1	38069	0.1	-	-
XXFD-JM05-34-A	G1	4012	0.1	-	-
XXFD-JM05-34-B	G1	4174	0.1	-	-
XXFD-JM05-34-C	G1	7201	0.1	-	-
XXFD-JM05-35-A	A51	6649	2.5	≤16623	40
XXFD-JM05-35-B	A51	19979	2.0	≤39958	40
XXFD-JM05-35-C	A1	27234	2.5	≤68085	40
XXFD-JM05-36-A	U12	3384	0.1	-	-
XXFD-JM05-36-B	U11	3259	0.1	-	-
XXFD-JM05-37	G2	1346	0.1	-	-
XXFD-JM05-38	B1	17638	4.0	≤70552	80
XXFD-JM05-39	B2	4339	4.5	≤19526	100
XXFD-JM05-40	R2	12867	2.9	≤37314	100
XXFD-JM05-41	R2	28275	3.2	≤90480	100
XXFD-JM05-42	G1	7759	0.1	-	-
XXFD-JM05-43	R2	19966	2.5	≤49915	80
XXFD-JM05-44	G1	2180	0.1	-	-

图例

- [---] 开发单元范围线
- [---] 地块边界线
- [---] 轨道交通线路
- [---] 城市道路
- [---] 下穿道路
- [---] 二类居住用地
- [---] 商务用地
- [---] 商业用地
- [---] 公园用地
- [---] 广场用地
- [---] 医疗卫生用地
- [---] 供水用地
- [---] 中小学用地
- [---] 行政用地
- [---] 供电用地
- [---] 防护用地
- [---] 农林用地
- [---] 商业设施
- [---] 室内健身房
- [---] 生鲜超市
- [---] 银行营业网点
- [---] 书店
- [---] 卫生服务中心
- [---] 文化活动中心
- [---] 中学
- [---] 儿童活动场地
- [---] 老年人活动场地
- [---] 多功能运动场地
- [---] 已供用地
- [---] 地铁站