

云和悦小区项目				
序号	楼栋号	层数	楼栋均价元/m²	整盘均价元/m²
1	1#	17	13702	15320
2	2#	17	14694	
3	3#	17	14751	
4	5#	17	15303	
5	6#	6+1	18583	
6	7#	6+1	18583	
7	8#	6+1	18592	
8	9#	17	14775	
9	10#	17	15174	

云和悦小区 项目商品住房一房一价清单

项目地址	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北				
楼幢号：	1	地上层数（层）：	17	毛坯	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	1-1-0101	137.61	15909	2189250	
2	1-1-0201	166.52	13272	2209985	
3	1-1-0301	166.54	13351	2223499	
4	1-1-0401	166.54	13306	2215928	
5	1-1-0501	166.54	13397	2231068	
6	1-1-0601	166.54	13363	2225391	
7	1-1-0701	166.54	13442	2238639	
8	1-1-0801	166.54	13408	2232960	
9	1-1-0901	166.54	13488	2246208	
10	1-1-1001	166.54	13453	2240531	
11	1-1-1101	166.54	13533	2253777	
12	1-1-1201	166.54	13499	2248100	
13	1-1-1301	166.54	13578	2261348	
14	1-1-1401	166.54	13522	2251886	
15	1-1-1501	166.54	13624	2268918	
16	1-1-1601	166.54	13590	2263240	
17	1-1-1701	144.8	16250	2353000	
18	1-1-0102	138.89	16364	2272746	
19	1-1-0202	144.8	13215	1913499	
20	1-1-0302	144.8	13294	1925018	
21	1-1-0402	144.8	13249	1918435	
22	1-1-0502	144.8	13340	1931599	
23	1-1-0602	144.8	13306	1926662	
24	1-1-0702	144.8	13385	1938181	
25	1-1-0802	144.8	13351	1933245	
26	1-1-0902	144.8	13431	1944762	

27	1-1-1002	144.8	13397	1939826	
28	1-1-1102	144.8	13476	1951345	
29	1-1-1202	144.8	13442	1946409	
30	1-1-1302	144.8	13522	1957926	
31	1-1-1402	144.8	13465	1949699	
32	1-1-1502	144.8	13567	1964509	
33	1-1-1602	144.8	13533	1959571	
34	1-2-0101	138.29	16364	2262928	
35	1-2-0201	144.17	13238	1908450	
36	1-2-0301	144.17	13317	1919919	
37	1-2-0401	144.17	13272	1913365	
38	1-2-0501	144.17	13363	1926472	
39	1-2-0601	144.17	13328	1921557	
40	1-2-0701	144.17	13408	1933024	
41	1-2-0801	144.17	13374	1928109	
42	1--2-0901	144.17	13453	1939578	
43	1-2-1001	144.17	13419	1934663	
44	1-2-1101	144.17	13499	1946131	
45	1-2-1201	144.17	13465	1941216	
46	1-2-1301	144.17	13544	1952685	
47	1-2-1401	144.17	13488	1944493	
48	1-2-1501	144.17	13590	1959237	
49	1-2-1601	144.17	13556	1954322	
50	1-2-1701	144.17	13294	1916642	
51	1-2-0102	137.02	15909	2179864	
52	1-2-0202	165.8	13613	2256953	
53	1-2-0302	165.82	13692	2270416	
54	1-2-0402	165.82	13647	2262878	
55	1-2-0502	165.82	13738	2277952	
56	1-2-0602	165.82	13703	2272299	
57	1-2-0702	165.82	13783	2285489	

58	1-2-0802	165.82	13749	2279836	
59	1-2-0902	165.82	13828	2293027	
60	1-2-1002	165.82	13794	2287374	
61	1-2-1102	165.82	13874	2300563	
62	1-2-1202	165.82	13840	2294911	
63	1-2-1302	165.82	13919	2308102	
64	1-2-1402	165.82	13863	2298680	
65	1-2-1502	165.82	13965	2315638	
66	1-2-1602	165.82	13931	2309985	
67	1-2-1702	165.82	13669	2266647	

云和悦小区 项目商品住房一房一价清单

项目地址	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北				
楼幢号：	2	地上层数（层）：	17	毛坯	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	2-1-0101	158.78	17568	2789476	
2	2-1-0201	165.79	14238	2360435	
3	2-1-0301	165.79	14317	2373624	
4	2-1-0401	165.79	14272	2366087	
5	2-1-0501	165.79	14363	2381159	
6	2-1-0601	165.79	14328	2375507	
7	2-1-0701	165.79	14408	2388694	
8	2-1-0801	165.79	14374	2383042	
9	2-1-0901	165.79	14453	2396231	
10	2-1-1001	165.79	14419	2390579	
11	2-1-1101	165.79	14499	2403766	
12	2-1-1201	165.79	14465	2398114	
13	2-1-1301	165.79	14544	2411303	
14	2-1-1401	165.79	14488	2401883	
15	2-1-1501	165.79	14590	2418838	
16	2-1-1601	165.79	14556	2413186	
17	2-1-0102	138.27	17511	2421296	
18	2-1-0202	144.15	14181	2044145	
19	2-1-0302	144.15	14260	2055612	
20	2-1-0402	144.15	14215	2049059	
21	2-1-0502	144.15	14306	2062164	
22	2-1-0602	144.15	14272	2057250	
23	2-1-0702	144.15	14351	2068717	
24	2-1-0802	144.15	14317	2063803	
25	2-1-0902	144.15	14397	2075268	
26	2-1-1002	144.15	14363	2070354	

27	2-1-1102	144.15	14442	2081822	
28	2-1-1202	144.15	14408	2076906	
29	2-1-1302	144.15	14488	2088373	
30	2-1-1402	144.15	14431	2080183	
31	2-1-1502	144.15	14533	2094925	
32	2-1-1602	144.15	14499	2090011	
33	2-1-1701	144.15	16477	2375198	
34	2-2-0101	137.73	17511	2411840	
35	2-2-0201	143.6	14203	2039610	
36	2-2-0301	143.6	14283	2051032	
37	2-2-0401	143.6	14238	2044505	
38	2-2-0501	143.6	14328	2057560	
39	2-2-0601	143.6	14294	2052664	
40	2-2-0701	143.6	14374	2064086	
41	2-2-0801	143.6	14340	2059191	
42	2-2-0901	143.6	14419	2070614	
43	2-2-1001	143.6	14385	2065719	
44	2-2-1101	143.6	14465	2077141	
45	2-2-1201	143.6	14431	2072246	
46	2-2-1301	143.6	14510	2083669	
47	2-2-1401	143.6	14453	2075510	
48	2-2-1501	143.6	14556	2090196	
49	2-2-1601	143.6	14522	2085300	
50	2-2-1701	143.6	14260	2047769	
51	2-2-0102	158.17	17625	2787746	
52	2-2-0202	165.16	14578	2407770	
53	2-2-0302	165.16	14658	2420907	
54	2-2-0402	165.16	14613	2413401	
55	2-2-0502	165.16	14703	2428415	
56	2-2-0602	165.16	14669	2422785	
57	2-2-0702	165.16	14749	2435922	

58	2-2-0802	165.16	14715	2430291	
59	2-2-0902	165.16	14794	2443430	
60	2-2-1002	165.16	14760	2437800	
61	2-2-1102	165.16	14840	2450936	
62	2-2-1202	165.16	14806	2445306	
63	2-2-1302	165.16	14885	2458445	
64	2-2-1402	165.16	14828	2449060	
65	2-2-1502	165.16	14931	2465951	
66	2-2-1602	165.16	14897	2460321	
67	2-2-1702	165.16	14635	2417155	

云和悦小区 项目商品住房一房一价清单

项目地址	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北				
楼幢号：	3	地上层数（层）：	17	毛坯	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	3-1-0101	175.99	17636	3103823	
2	3-1-0201	185.82	14363	2668840	
3	3-1-0301	185.82	14442	2683622	
4	3-1-0401	185.82	14397	2675174	
5	3-1-0501	185.82	14488	2692067	
6	3-1-0601	185.82	14453	2685733	
7	3-1-0701	185.82	14533	2700513	
8	3-1-0801	185.82	14499	2694178	
9	3-1-0901	185.82	14578	2708960	
10	3-1-1001	185.82	14544	2702626	
11	3-1-1101	185.82	14624	2717406	
12	3-1-1201	185.82	14590	2711071	
13	3-1-1301	185.82	14669	2725853	
14	3-1-1401	185.82	14613	2715295	
15	3-1-1501	185.82	14715	2734299	
16	3-1-1601	185.82	14681	2727964	
17	3-1-0102	172.05	17580	3024562	
18	3-1-0202	175.78	14328	2518648	
19	3-1-0302	175.78	14408	2532629	
20	3-1-0402	175.78	14363	2524640	
21	3-1-0502	175.78	14453	2540620	
22	3-1-0602	175.78	14419	2534628	
23	3-1-0702	175.78	14499	2548610	
24	3-1-0802	175.78	14465	2542617	
25	3-1-0902	175.78	14544	2556601	
26	3-1-1002	175.78	14510	2550608	

27	3-1-1102	175.78	14590	2564590	
28	3-1-1202	175.78	14556	2558597	
29	3-1-1302	175.78	14635	2572581	
30	3-1-1402	175.78	14578	2562593	
31	3-1-1502	175.78	14681	2580570	
32	3-1-1602	175.78	14647	2574578	
33	3-1-1701	175.78	16477	2896375	
34	3-2-0101	171.46	17580	3014190	
35	3-2-0201	175.19	14351	2514176	
36	3-2-0301	175.19	14431	2528111	
37	3-2-0401	175.19	14385	2520148	
38	3-2-0501	175.19	14476	2536075	
39	3-2-0601	175.19	14442	2530103	
40	3-2-0701	175.19	14522	2544037	
41	3-2-0801	175.19	14488	2538065	
42	3-2-0901	175.19	14567	2552001	
43	3-2-1001	175.19	14533	2546028	
44	3-2-1101	175.19	14613	2559964	
45	3-2-1201	175.19	14578	2553992	
46	3-2-1301	175.19	14658	2567926	
47	3-2-1401	175.19	14601	2557974	
48	3-2-1501	175.19	14703	2575890	
49	3-2-1601	175.19	14669	2569918	
50	3-2-1701	175.19	14408	2524129	
51	3-2-0102	175.39	17693	3103207	
52	3-2-0202	185.19	14419	2670314	
53	3-2-0302	185.19	14499	2685044	
54	3-2-0402	185.19	14453	2676627	
55	3-2-0502	185.19	14544	2693463	
56	3-2-0602	185.19	14510	2687149	
57	3-2-0702	185.19	14590	2701880	

58	3-2-0802	185.19	14556	2695566	
59	3-2-0902	185.19	14635	2710298	
60	3-2-1002	185.19	14601	2703985	
61	3-2-1102	185.19	14681	2718715	
62	3-2-1202	185.19	14647	2712402	
63	3-2-1302	185.19	14726	2727134	
64	3-2-1402	185.19	14669	2716611	
65	3-2-1502	185.19	14772	2735551	
66	3-2-1602	185.19	14738	2729238	
67	3-2-1702	185.19	14476	2680836	

云和悦小区 项目商品住房一房一价清单

项目地址	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北				
楼幢号：	5	地上层数（层）：	17	毛坯	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	5-1-0101	176.02	16622	2925877	
2	5-1-0201	185.85	15049	2796929	
3	5-1-0301	185.85	15124	2810747	
4	5-1-0401	185.85	15081	2802850	
5	5-1-0501	185.85	15166	2818642	
6	5-1-0601	185.85	15134	2812721	
7	5-1-0701	185.85	15209	2826539	
8	5-1-0801	185.85	15177	2820618	
9	5-1-0901	185.85	15251	2834434	
10	5-1-1001	185.85	15219	2828512	
11	5-1-1101	185.85	15294	2842330	
12	5-1-1201	185.85	15262	2836409	
13	5-1-1301	185.85	15336	2850227	
14	5-1-1401	185.85	15283	2840357	
15	5-1-1501	185.85	15379	2858122	
16	5-1-1601	185.85	15347	2852201	
17	5-1-0102	172.07	16569	2851079	
18	5-1-0202	175.81	15018	2640232	
19	5-1-0302	175.81	15092	2653302	
20	5-1-0402	175.81	15049	2645833	
21	5-1-0502	175.81	15134	2660772	
22	5-1-0602	175.81	15103	2655171	
23	5-1-0702	175.81	15177	2668242	
24	5-1-0802	175.81	15145	2662639	
25	5-1-0902	175.81	15219	2675710	
26	5-1-1002	175.81	15187	2670109	

27	5-1-1102	175.81	15262	2683181	
28	5-1-1202	175.81	15230	2677578	
29	5-1-1302	175.81	15304	2690649	
30	5-1-1402	175.81	15251	2681312	
31	5-1-1502	175.81	15347	2698119	
32	5-1-1602	175.81	15315	2692516	
33	5-1-1701	175.81	15401	2707643	
34	5-2-0101	171.49	16569	2841469	
35	5-2-0201	175.21	15039	2634943	
36	5-2-0301	175.21	15113	2647970	
37	5-2-0401	175.21	15071	2640525	
38	5-2-0501	175.21	15156	2655413	
39	5-2-0601	175.21	15124	2649830	
40	5-2-0701	175.21	15198	2662857	
41	5-2-0801	175.21	15166	2657273	
42	5-2-0901	175.21	15241	2670300	
43	5-2-1001	175.21	15209	2664718	
44	5-2-1101	175.21	15283	2677745	
45	5-2-1201	175.21	15251	2672161	
46	5-2-1301	175.21	15326	2685188	
47	5-2-1401	175.21	15272	2675884	
48	5-2-1501	175.21	15368	2692633	
49	5-2-1601	175.21	15336	2687050	
50	5-2-1701	175.21	15092	2644247	
51	5-2-0102	175.42	16676	2925220	
52	5-2-0202	185.22	15103	2797285	
53	5-2-0302	185.22	15177	2811056	
54	5-2-0402	185.22	15134	2803186	
55	5-2-0502	185.22	15219	2818924	
56	5-2-0602	185.22	15187	2813023	
57	5-2-0702	185.22	15262	2826794	

58	5-2-0802	185.22	15230	2820891	
59	5-2-0902	185.22	15304	2834662	
60	5-2-1002	185.22	15272	2828761	
61	5-2-1102	185.22	15347	2842532	
62	5-2-1202	185.22	15315	2836629	
63	5-2-1302	185.22	15389	2850401	
64	5-2-1402	185.22	15336	2840565	
65	5-2-1502	185.22	15432	2858271	
66	5-2-1602	185.22	15400	2852368	
67	5-2-1702	185.22	15156	2807120	

云和悦小区 项目商品住房一房一价清单

项目地址	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北				
楼幢号：	6	地上层数（层）：	6+1	毛坯	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	6-1-0101	245.96	19203	4723271	
2	6-1-0301	210.54	17727	3732299	
3	6-1-0501	224.05	18863	4226143	
4	6-1-0102	245.96	19091	4695600	
5	6-1-0302	210.54	17727	3732299	
6	6-1-0502	226.34	18750	4243875	
7	6-2-0101	246	19091	4696364	
8	6-2-0301	210.64	17727	3734072	
9	6-2-0501	224.16	18750	4203000	
10	6-2-0102	246	19091	4696364	
11	6-2-0302	210.64	17727	3734072	
12	6-2-0502	224.16	18750	4203000	
13	6-3-0101	246	19091	4696364	
14	6-3-0301	210.64	17727	3734072	
15	6-3-0501	224.17	18750	4203188	
16	6-3-0102	246	19203	4724039	
17	6-3-0302	210.64	17727	3734072	
18	6-3-0502	224.16	18863	4228218	

云和悦小区 项目商品住房一房一价清单

项目地址	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北				
楼幢号：	7	地上层数（层）：	6+1	毛坯	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	7-1-0101	245.96	19203	4723271	
2	7-1-0301	210.54	17727	3732299	
3	7-1-0501	224.05	18863	4226143	
4	7-1-0102	245.96	19091	4695600	
5	7-1-0302	210.54	17727	3732299	
6	7-1-0502	226.34	18750	4243875	
7	7-2-0101	246	19091	4696364	
8	7-2-0301	210.64	17727	3734072	
9	7-2-0501	224.16	18750	4203000	
10	7-2-0102	246	19091	4696364	
11	7-2-0302	210.64	17727	3734072	
12	7-2-0502	224.16	18750	4203000	
13	7-3-0101	246	19091	4696364	
14	7-3-0301	210.64	17727	3734072	
15	7-3-0501	224.17	18750	4203188	
16	7-3-0102	246	19203	4724039	
17	7-3-0302	210.64	17727	3734072	
18	7-3-0502	224.16	18863	4228218	

云和悦小区 项目商品住房一房一价清单

项目地址	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北				
楼幢号：	8	地上层数（层）：	6+1	毛坯	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	8-1-0101	297.43	19203	5711670	
2	8-1-0301	280.72	17727	4976399	
3	8-1-0501	300.93	18863	5676292	
4	8-1-0102	241.24	19091	4605491	
5	8-1-0302	202.50	17727	3589772	
6	8-1-0502	217.64	18750	4080750	
7	8-2-0101	241.27	19091	4606064	
8	8-2-0301	202.57	17727	3591013	
9	8-2-0501	215.52	18750	4041000	
10	8-2-0102	297.47	19203	5712438	
11	8-2-0302	280.82	17727	4978172	
12	8-2-0502	301.03	18863	5678178	

云和悦小区 项目商品住房一房一价清单

项目地址	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北				
楼幢号：	9	地上层数（层）：	17	毛坯	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	9-1-0101	157.75	17670	2787513	
2	9-1-0201	164.72	14357	2364855	
3	9-1-0301	164.72	14436	2377957	
4	9-1-0401	164.72	14391	2370471	
5	9-1-0501	164.72	14482	2385445	
6	9-1-0601	164.72	14448	2379830	
7	9-1-0701	164.72	14527	2392932	
8	9-1-0801	164.72	14493	2387317	
9	9-1-0901	164.72	14573	2400420	
10	9-1-1001	164.72	14539	2394805	
11	9-1-1101	164.72	14618	2407907	
12	9-1-1201	164.72	14584	2402291	
13	9-1-1301	164.72	14664	2415395	
14	9-1-1401	164.72	14607	2406035	
15	9-1-1501	164.72	14709	2422881	
16	9-1-1601	164.72	14675	2417266	
17	9-1-1701	164.72	14414	2374215	
18	9-1-0102	137.37	17614	2419586	
19	9-1-0202	143.22	14300	2048046	
20	9-1-0302	143.22	14380	2059439	
21	9-1-0402	143.22	14334	2052928	
22	9-1-0502	143.22	14425	2065949	
23	9-1-0602	143.22	14391	2061066	
24	9-1-0702	143.22	14470	2072458	
25	9-1-0802	143.22	14436	2067575	

26	9-1-0902	143.22	14516	2078969	
27	9-1-1002	143.22	14482	2074086	
28	9-1-1102	143.22	14561	2085478	
29	9-1-1202	143.22	14527	2080596	
30	9-1-1302	143.22	14607	2091989	
31	9-1-1402	143.22	14550	2083851	
32	9-1-1502	143.22	14652	2098498	
33	9-1-1602	143.22	14618	2093616	
34	9-1-1702	143.22	14357	2056184	
35	9-2-0101	137.71	17614	2425574	
36	9-2-0201	143.57	14323	2056314	
37	9-2-0301	143.57	14402	2067734	
38	9-2-0401	143.57	14357	2061209	
39	9-2-0501	143.57	14448	2074261	
40	9-2-0601	143.57	14414	2069366	
41	9-2-0701	143.57	14493	2080786	
42	9-2-0801	143.57	14459	2075892	
43	9-2-0901	143.57	14539	2087313	
44	9-2-1001	143.57	14505	2082418	
45	9-2-1101	143.57	14584	2093838	
46	9-2-1201	143.57	14550	2088944	
47	9-2-1301	143.57	14630	2100364	
48	9-2-1401	143.57	14573	2092207	
49	9-2-1501	143.57	14675	2106890	
50	9-2-1601	143.57	14641	2101995	
51	9-2-1701	143.57	14380	2064472	
52	9-2-0102	158.13	17727	2803213	
53	9-2-0202	165.12	14698	2426889	
54	9-2-0302	165.12	14777	2440023	
55	9-2-0402	165.12	14732	2432518	

56	9-2-0502	165.12	14823	2447529	
57	9-2-0602	165.12	14789	2441900	
58	9-2-0702	165.12	14868	2455034	
59	9-2-0802	165.12	14834	2449405	
60	9-2-0902	165.12	14914	2462540	
61	9-2-1002	165.12	14880	2456911	
62	9-2-1102	165.12	14959	2470045	
63	9-2-1202	165.12	14925	2464416	
64	9-2-1302	165.12	15005	2477551	
65	9-2-1402	165.12	14948	2468169	
66	9-2-1502	165.12	15050	2485056	
67	9-2-1602	165.12	15016	2479427	
68	9-2-1702	165.12	14755	2436271	

云和悦小区 项目商品住房一房一价清单

项目地址	泾河新城泾河三街以东、湖滨四路以南、环湖路以西、湖滨一路以北				
楼幢号：	10	地上层数（层）：	17	毛坯	
序号	房号	建筑面积（平方米）	单价（元/平方米）	房屋总价（元）	备注
1	10-1-0101	157.02	16552	2598951	
2	10-1-0201	165.06	14919	2462502	
3	10-1-0301	165.06	14993	2474761	
4	10-1-0401	165.06	14951	2467756	
5	10-1-0501	165.06	15036	2481766	
6	10-1-0601	165.06	15004	2476512	
7	10-1-0701	165.06	15078	2488771	
8	10-1-0801	165.06	15046	2483518	
9	10-1-0901	165.06	15120	2495777	
10	10-1-1001	165.06	15089	2490523	
11	10-1-1101	165.06	15163	2502782	
12	10-1-1201	165.06	15131	2497528	
13	10-1-1301	165.06	15205	2509788	
14	10-1-1401	165.06	15152	2501030	
15	10-1-1501	165.06	15248	2516794	
16	10-1-1601	165.06	15216	2511540	
17	10-1-1701	165.06	14972	2471259	
18	10-1-0102	134.88	16552	2232496	
19	10-1-0202	166.98	14951	2496461	
20	10-1-0302	166.98	15025	2508863	
21	10-1-0402	166.98	14982	2501776	
22	10-1-0502	166.98	15067	2515949	
23	10-1-0602	166.98	15036	2510634	
24	10-1-0702	166.98	15110	2523036	
25	10-1-0802	166.98	15078	2517721	

26	10-1-0902	166.98	15152	2530123	
27	10-1-1002	166.98	15120	2524808	
28	10-1-1102	166.98	15195	2537209	
29	10-1-1202	166.98	15163	2531894	
30	10-1-1302	166.98	15237	2544298	
31	10-1-1402	166.98	15184	2535438	
32	10-1-1502	166.98	15280	2551384	
33	10-1-1602	166.98	15248	2546069	
34	10-1-1702	166.98	15004	2505319	