

中铁沔河湾项目

序号	楼栋号	层数	楼栋均价（元/m²）	整盘均价（元/m²）
1	7	8	21220.95	19420
2	8	33	18500.74	
3	9	33	18800.5	
4	10	26	21800.21	
5	11	18	19500.24	
6	14	33	18900.12	

中铁沅河湾项目
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区沅西新城龙台观路以南、尚仁路以东、沅柳路以西				
楼幢号	11#		地上层数	18	
序号	房间号	建筑面积	单价（元/㎡）	房屋总价	装修标准
1	11501	126.79	19703.00	2498143.37	精装修
2	11502	97.50	19703.00	1921042.50	精装修
3	11503	97.50	19753.00	1925917.50	精装修
4	11504	126.79	19753.00	2504482.87	精装修
5	11601	126.79	19743.00	2503214.97	精装修
6	11602	97.50	19743.00	1924942.50	精装修
7	11603	97.50	19793.00	1929817.50	精装修
8	11604	126.79	19793.00	2509554.47	精装修
9	11701	126.79	19783.00	2508286.57	精装修
10	11702	97.50	19783.00	1928842.50	精装修
11	11703	97.50	19833.00	1933717.50	精装修
12	11704	126.79	19833.00	2514626.07	精装修
13	11801	126.79	19683.00	2495607.57	精装修
14	11802	97.50	19683.00	1919092.50	精装修
15	11803	97.50	19733.00	1923967.50	精装修
16	11804	126.79	19733.00	2501947.07	精装修
17	10101	126.65	19143.00	2424460.95	精装修
18	10102	97.42	19143.00	1864911.06	精装修
19	10103	97.42	19193.00	1869782.06	精装修
20	10104	126.65	19193.00	2430793.45	精装修
21	10201	126.79	19183.00	2432212.57	精装修
22	10202	97.50	19183.00	1870342.50	精装修
23	10203	97.50	19233.00	1875217.50	精装修
24	10204	126.79	19233.00	2438552.07	精装修
25	10301	126.79	19223.00	2437284.17	精装修
26	10302	97.50	19223.00	1874242.50	精装修
27	10303	97.50	19273.00	1879117.50	精装修
28	10304	126.79	19273.00	2443623.67	精装修
29	10401	126.79	19263.00	2442355.77	精装修
30	10402	97.50	19263.00	1878142.50	精装修
31	10403	97.50	19313.00	1883017.50	精装修
32	10404	126.79	19313.00	2448695.27	精装修
33	10501	126.79	19303.00	2447427.37	精装修
34	10502	97.50	19303.00	1882042.50	精装修
35	10503	97.50	19353.00	1886917.50	精装修
36	10504	126.79	19353.00	2453766.87	精装修
37	10601	126.79	19343.00	2452498.97	精装修
38	10602	97.50	19343.00	1885942.50	精装修
39	10603	97.50	19393.00	1890817.50	精装修
40	10604	126.79	19393.00	2458838.47	精装修
41	10701	126.79	19383.00	2457570.57	精装修
42	10702	97.50	19383.00	1889842.50	精装修
43	10703	97.50	19433.00	1894717.50	精装修
44	10704	126.79	19433.00	2463910.07	精装修
45	10801	126.79	19423.00	2462642.17	精装修
46	10802	97.50	19423.00	1893742.50	精装修
47	10803	97.50	19473.00	1898617.50	精装修
48	10804	126.79	19473.00	2468981.67	精装修
49	10901	126.79	19463.00	2467713.77	精装修
50	10902	97.50	19463.00	1897642.50	精装修
51	10903	97.50	19513.00	1902517.50	精装修
52	10904	126.79	19513.00	2474053.27	精装修
53	11001	126.79	19503.00	2472785.37	精装修
54	11002	97.50	19503.00	1901542.50	精装修
55	11003	97.50	19553.00	1906417.50	精装修
56	11004	126.79	19553.00	2479124.87	精装修
57	11101	126.79	19543.00	2477856.97	精装修

58	11102	97.50	19543.00	1905442.50	精装修
59	11103	97.50	19593.00	1910317.50	精装修
60	11104	126.79	19593.00	2484196.47	精装修
61	11201	126.79	19583.00	2482928.57	精装修
62	11202	97.50	19583.00	1909342.50	精装修
63	11203	97.50	19633.00	1914217.50	精装修
64	11204	126.79	19633.00	2489268.07	精装修
65	11301	126.79	19623.00	2488000.17	精装修
66	11302	97.50	19623.00	1913242.50	精装修
67	11303	97.50	19673.00	1918117.50	精装修
68	11304	126.79	19673.00	2494339.67	精装修
69	11401	126.79	19663.00	2493071.77	精装修
70	11402	97.50	19663.00	1917142.50	精装修
71	11403	97.50	19713.00	1922017.50	精装修
72	11404	126.79	19713.00	2499411.27	精装修

中铁沔河湾项目
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区沔西新城龙台观路以南、尚仁路以东、沔柳路以西				
楼幢号	14#		地上层数	33	
序号	房间号	建筑面积	单价（元/㎡）	房屋总价	装修标准
1	10403	99.40	18977.00	1886313.80	精装修
2	10404	126.65	18377.00	2327447.05	精装修
3	10501	126.60	18697.00	2367040.20	精装修
4	10502	99.40	18947.00	1883331.80	精装修
5	10503	99.40	18997.00	1888301.80	精装修
6	10504	126.65	18397.00	2329980.05	精装修
7	10601	126.55	18717.00	2368636.35	精装修
8	10602	99.93	18967.00	1895372.31	精装修
9	10603	99.93	19017.00	1900368.81	精装修
10	10604	126.55	18417.00	2330671.35	精装修
11	10701	126.55	18737.00	2371167.35	精装修
12	10702	99.93	18987.00	1897370.91	精装修
13	10703	99.93	19037.00	1902367.41	精装修
14	10704	126.55	18437.00	2333202.35	精装修
15	10801	126.55	18757.00	2373698.35	精装修
16	10802	99.93	19007.00	1899369.51	精装修
17	10803	99.93	19057.00	1904366.01	精装修
18	10804	126.55	18457.00	2335733.35	精装修
19	10901	126.55	18777.00	2376229.35	精装修
20	10902	99.93	19027.00	1901368.11	精装修
21	10903	99.93	19077.00	1906364.61	精装修
22	10904	126.55	18477.00	2338264.35	精装修
23	11001	126.55	18797.00	2378760.35	精装修
24	11002	99.93	19047.00	1903366.71	精装修
25	11003	99.93	19097.00	1908363.21	精装修
26	11004	126.55	18497.00	2340795.35	精装修
27	11101	126.55	18817.00	2381291.35	精装修
28	11102	99.93	19067.00	1905365.31	精装修
29	11103	99.93	19117.00	1910361.81	精装修
30	11104	126.55	18517.00	2343326.35	精装修
31	11201	126.55	18837.00	2383822.35	精装修
32	11202	99.93	19087.00	1907363.91	精装修
33	11203	99.93	19137.00	1912360.41	精装修
34	11204	126.55	18537.00	2345857.35	精装修
35	11301	126.55	18857.00	2386353.35	精装修
36	11302	99.93	19107.00	1909362.51	精装修
37	11303	99.93	19157.00	1914359.01	精装修
38	11304	126.55	18557.00	2348388.35	精装修
39	11401	126.55	18877.00	2388884.35	精装修
40	11402	99.93	19127.00	1911361.11	精装修
41	22403	100.38	19257.00	1933017.66	精装修
42	11403	99.93	19177.00	1916357.61	精装修
43	11404	126.55	18577.00	2350919.35	精装修
44	11501	126.55	18897.00	2391415.35	精装修
45	11502	99.93	19147.00	1913359.71	精装修
46	11503	99.93	19197.00	1918356.21	精装修
47	11504	126.55	18597.00	2353450.35	精装修
48	11601	126.55	18917.00	2393946.35	精装修
49	11602	99.93	19167.00	1915358.31	精装修
50	11603	99.93	19217.00	1920354.81	精装修
51	11604	126.55	18617.00	2355981.35	精装修
52	11701	126.55	18937.00	2396477.35	精装修
53	11702	99.93	19187.00	1917356.91	精装修
54	11703	99.93	19237.00	1922353.41	精装修
55	11704	126.55	18637.00	2358512.35	精装修
56	11801	126.55	18957.00	2399008.35	精装修
57	11802	99.93	19207.00	1919355.51	精装修

58	11803	99.93	19257.00	1924352.01	精装修
59	11804	126.55	18657.00	2361043.35	精装修
60	11901	126.55	18977.00	2401539.35	精装修
61	11902	99.93	19227.00	1921354.11	精装修
62	11903	99.93	19277.00	1926350.61	精装修
63	11904	126.55	18677.00	2363574.35	精装修
64	12001	126.55	18997.00	2404070.35	精装修
65	12002	99.93	19247.00	1923352.71	精装修
66	12003	99.93	19297.00	1928349.21	精装修
67	12004	126.55	18697.00	2366105.35	精装修
68	12101	126.55	18997.00	2404070.35	精装修
69	12102	99.93	19247.00	1923352.71	精装修
70	12103	99.93	19297.00	1928349.21	精装修
71	12104	126.55	18697.00	2366105.35	精装修
72	12201	126.55	18997.00	2404070.35	精装修
73	12202	99.93	19247.00	1923352.71	精装修
74	12203	99.93	19297.00	1928349.21	精装修
75	12204	126.55	18697.00	2366105.35	精装修
76	12301	126.55	18977.00	2401539.35	精装修
77	12302	99.93	19227.00	1921354.11	精装修
78	12303	99.93	19277.00	1926350.61	精装修
79	12304	126.55	18677.00	2363574.35	精装修
80	12401	126.55	18957.00	2399008.35	精装修
81	12402	99.93	19207.00	1919355.51	精装修
82	12403	99.93	19257.00	1924352.01	精装修
83	12404	126.55	18657.00	2361043.35	精装修
84	12501	126.55	18937.00	2396477.35	精装修
85	12502	99.93	19187.00	1917356.91	精装修
86	12503	99.93	19237.00	1922353.41	精装修
87	12504	126.55	18637.00	2358512.35	精装修
88	12601	126.55	18917.00	2393946.35	精装修
89	12602	99.93	19167.00	1915358.31	精装修
90	12603	99.93	19217.00	1920354.81	精装修
91	12604	126.55	18617.00	2355981.35	精装修
92	12701	126.55	18897.00	2391415.35	精装修
93	12702	99.93	19147.00	1913359.71	精装修
94	12703	99.93	19197.00	1918356.21	精装修
95	12704	126.55	18597.00	2353450.35	精装修
96	12801	126.55	18877.00	2388884.35	精装修
97	12802	99.93	19127.00	1911361.11	精装修
98	12803	99.93	19177.00	1916357.61	精装修
99	12804	126.55	18577.00	2350919.35	精装修
100	12901	126.55	18857.00	2386353.35	精装修
101	12902	99.93	19107.00	1909362.51	精装修
102	12903	99.93	19157.00	1914359.01	精装修
103	12904	126.55	18557.00	2348388.35	精装修
104	13001	126.55	18837.00	2383822.35	精装修
105	13002	99.93	19087.00	1907363.91	精装修
106	13003	99.93	19137.00	1912360.41	精装修
107	13004	126.55	18537.00	2345857.35	精装修
108	13101	126.55	18817.00	2381291.35	精装修
109	13102	99.93	19067.00	1905365.31	精装修
110	13103	99.93	19117.00	1910361.81	精装修
111	13104	126.55	18517.00	2343326.35	精装修
112	13201	126.55	18797.00	2378760.35	精装修
113	13202	99.93	19047.00	1903366.71	精装修
114	13203	99.93	19097.00	1908363.21	精装修
115	13204	126.55	18497.00	2340795.35	精装修
116	13301	126.55	18617.00	2355981.35	精装修
117	13302	99.93	18867.00	1885379.31	精装修
118	13303	99.93	18917.00	1890375.81	精装修
119	13304	126.55	18317.00	2318016.35	精装修

120	20301	253.59	18307.00	4642472.13	精装修
121	20303	199.07	18957.00	3773769.99	精装修
122	20304	127.17	18857.00	2398044.69	精装修
123	20401	199.07	18927.00	3767797.89	精装修
124	20402	127.17	18877.00	2400588.09	精装修
125	20501	127.22	18347.00	2334105.34	精装修
126	20502	99.84	18997.00	1896660.48	精装修
127	20503	127.17	18897.00	2403131.49	精装修
128	20601	127.12	18367.00	2334813.04	精装修
129	20602	100.38	18967.00	1903907.46	精装修
130	20603	100.38	19017.00	1908926.46	精装修
131	20604	127.12	18917.00	2404729.04	精装修
132	20701	127.12	18387.00	2337355.44	精装修
133	20702	100.38	18987.00	1905915.06	精装修
134	20703	100.38	19037.00	1910934.06	精装修
135	20704	127.12	18937.00	2407271.44	精装修
136	20801	127.12	18407.00	2339897.84	精装修
137	20802	100.38	19007.00	1907922.66	精装修
138	20803	100.38	19057.00	1912941.66	精装修
139	20804	127.12	18957.00	2409813.84	精装修
140	20901	127.12	18427.00	2342440.24	精装修
141	20902	100.38	19027.00	1909930.26	精装修
142	20903	100.38	19077.00	1914949.26	精装修
143	20904	127.12	18977.00	2412356.24	精装修
144	21001	127.12	18447.00	2344982.64	精装修
145	21002	100.38	19047.00	1911937.86	精装修
146	21003	100.38	19097.00	1916956.86	精装修
147	21004	127.12	18997.00	2414898.64	精装修
148	21101	127.12	18467.00	2347525.04	精装修
149	21102	100.38	19067.00	1913945.46	精装修
150	21103	100.38	19117.00	1918964.46	精装修
151	21104	127.12	19017.00	2417441.04	精装修
152	21201	127.12	18487.00	2350067.44	精装修
153	21202	100.38	19087.00	1915953.06	精装修
154	21203	100.38	19137.00	1920972.06	精装修
155	21204	127.12	19037.00	2419983.44	精装修
156	21301	127.12	18507.00	2352609.84	精装修
157	21302	100.38	19107.00	1917960.66	精装修
158	21303	100.38	19157.00	1922979.66	精装修
159	21304	127.12	19057.00	2422525.84	精装修
160	21401	127.12	18527.00	2355152.24	精装修
161	21402	100.38	19127.00	1919968.26	精装修
162	21403	100.38	19177.00	1924987.26	精装修
163	21404	127.12	19077.00	2425068.24	精装修
164	21501	127.12	18547.00	2357694.64	精装修
165	21502	100.38	19147.00	1921975.86	精装修
166	21503	100.38	19197.00	1926994.86	精装修
167	21504	127.12	19097.00	2427610.64	精装修
168	21601	127.12	18567.00	2360237.04	精装修
169	21602	100.38	19167.00	1923983.46	精装修
170	21603	100.38	19217.00	1929002.46	精装修
171	21604	127.12	19117.00	2430153.04	精装修
172	21701	127.12	18587.00	2362779.44	精装修
173	21702	100.38	19187.00	1925991.06	精装修
174	21703	100.38	19237.00	1931010.06	精装修
175	21704	127.12	19137.00	2432695.44	精装修
176	21801	127.12	18607.00	2365321.84	精装修
177	21802	100.38	19207.00	1927998.66	精装修
178	21803	100.38	19257.00	1933017.66	精装修
179	21804	127.12	19157.00	2435237.84	精装修
180	21901	127.12	18627.00	2367864.24	精装修
181	21902	100.38	19227.00	1930006.26	精装修

182	21903	100.38	19277.00	1935025.26	精装修
183	21904	127.12	19177.00	2437780.24	精装修
184	22001	127.12	18647.00	2370406.64	精装修
185	22002	100.38	19247.00	1932013.86	精装修
186	22003	100.38	19297.00	1937032.86	精装修
187	22004	127.12	19197.00	2440322.64	精装修
188	22101	127.12	18647.00	2370406.64	精装修
189	22102	100.38	19247.00	1932013.86	精装修
190	22103	100.38	19297.00	1937032.86	精装修
191	22104	127.12	19197.00	2440322.64	精装修
192	22201	127.12	18647.00	2370406.64	精装修
193	22202	100.38	19247.00	1932013.86	精装修
194	22203	100.38	19297.00	1937032.86	精装修
195	22204	127.12	19197.00	2440322.64	精装修
196	22301	127.12	18627.00	2367864.24	精装修
197	22302	100.38	19227.00	1930006.26	精装修
198	22303	100.38	19277.00	1935025.26	精装修
199	22304	127.12	19177.00	2437780.24	精装修
200	22401	127.12	18607.00	2365321.84	精装修
201	22402	100.38	19207.00	1927998.66	精装修
202	22404	127.12	19157.00	2435237.84	精装修
203	22501	127.12	18587.00	2362779.44	精装修
204	22502	100.38	19187.00	1925991.06	精装修
205	22503	100.38	19237.00	1931010.06	精装修
206	22504	127.12	19137.00	2432695.44	精装修
207	22601	127.12	18567.00	2360237.04	精装修
208	22602	100.38	19167.00	1923983.46	精装修
209	22603	100.38	19217.00	1929002.46	精装修
210	22604	127.12	19117.00	2430153.04	精装修
211	22701	127.12	18547.00	2357694.64	精装修
212	22702	100.38	19147.00	1921975.86	精装修
213	22703	100.38	19197.00	1926994.86	精装修
214	22704	127.12	19097.00	2427610.64	精装修
215	22801	127.12	18527.00	2355152.24	精装修
216	22802	100.38	19127.00	1919968.26	精装修
217	22803	100.38	19177.00	1924987.26	精装修
218	22804	127.12	19077.00	2425068.24	精装修
219	22901	127.12	18507.00	2352609.84	精装修
220	22902	100.38	19107.00	1917960.66	精装修
221	22903	100.38	19157.00	1922979.66	精装修
222	22904	127.12	19057.00	2422525.84	精装修
223	23001	127.12	18487.00	2350067.44	精装修
224	23002	100.38	19087.00	1915953.06	精装修
225	23003	100.38	19137.00	1920972.06	精装修
226	23004	127.12	19037.00	2419983.44	精装修
227	23101	127.12	18467.00	2347525.04	精装修
228	23102	100.38	19067.00	1913945.46	精装修
229	23103	100.38	19117.00	1918964.46	精装修
230	23104	127.12	19017.00	2417441.04	精装修
231	23201	127.12	18447.00	2344982.64	精装修
232	23202	100.38	19047.00	1911937.86	精装修
233	23203	100.38	19097.00	1916956.86	精装修
234	23204	127.12	18997.00	2414898.64	精装修
235	23301	127.12	18267.00	2322101.04	精装修
236	23302	100.38	18867.00	1893869.46	精装修
237	23303	100.38	18917.00	1898888.46	精装修
238	23304	127.12	18817.00	2392017.04	精装修
239	10101	99.20	18867.00	1871606.40	精装修
240	10102	99.20	18917.00	1876566.40	精装修
241	10201	126.29	18137.00	2290521.73	精装修
242	10202	99.40	18887.00	1877367.80	精装修
243	10203	99.40	18937.00	1882337.80	精装修

244	10204	252.13	18337.00	4623307.81	精装修
245	10301	126.39	18157.00	2294863.23	精装修
246	10302	99.40	18907.00	1879355.80	精装修
247	10303	99.40	18957.00	1884325.80	精装修
248	10401	126.60	18577.00	2351848.20	精装修
249	10402	99.40	18927.00	1881343.80	精装修